**ΕΙΣΦΟΡΑ ΣΕ ΓΗ**

1. Οι ιδιοκτησίες που περιλαμβάνονται σε πολεοδομούμενες για πρώτη φορά περιοχές υποχρεούνται να συμμετάσχουν με εισφορά σε γη για τη δημιουργία των απαραίτητων κοινόχρηστων χώρων και γενικά την ικανοποίηση κοινωφελών χρήσεων και σκοπών, σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ.4 του [Αρθ-8](http://webdb.domiki.gr/webdb/bin/dummy.php)  του Ν-1337/83, όπως συμπληρώθηκε με την περιπτ.β της παρ.3 του [Αρθ-23](http://webdb.domiki.gr/webdb/bin/dummy.php)  του Ν-2300/95 (ΦΕΚ-69/Α), με την επιφύλαξη των διατάξεων της παρ.4 του [Αρθ-12](http://webdb.domiki.gr/webdb/bin/dummy.php)   του Ν-1647/86 (ΦΕΚ-141/Α).

      (Σ.Σ βλέπε οδηγίες
      Εγκ-ΔΤΕ/Β/10891/406/30/5-3-04 [Εγκ-30/04](http://webdb.domiki.gr/webdb/bin/dummy.php)
      Κατηγοριοποίηση και διάκριση κατα περίπτωση
      των διατάξεων για την εισφορά σε γη όπως ισχύουν και
      Εγκ-ΔΤΕ/β/10888/405/04 [Εγκ-31/04](http://webdb.domiki.gr/webdb/bin/dummy.php)
      Οδηγίες και Καταγραφή των ισχυουσών διατάξεων
      που αφορούν στις Εισφορές σε Χρήμα, όσον αφορά,
      στα ποσοστά που εφαρμόζονται και
      στη διαδικασία υπολογισμού και είσπραξης)

      2. Κατ' εξαίρεση της παρ.1 του παρόντος:

      α) Οι ιδιοκτησίες που περιλαμβάνονται σε περιοχές δεύτερης κατοικίας του ΠΔ/16-8-85 (ΦΕΚ-416/Δ), όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με τα Αρθ-1 και 2 του Ν-2242/94, υποχρεούνται να συμμετάσχουν με εισφορά σε γη, σύμφωνα με τα ποσοστά που καθορίζονται στην παρ.2 του Αρθ-6 του ως άνω ΠΔ/16-8-85.

      "β) Οι ιδιοκτησίες που εντάσσονται στο πολεδομικό σχέδιο και βρίσκονται εκτός των ορίων του οικσιμού με πληθυσμό μέχρι δύο χιλιάδες (2000) κατοίκους κατά το Αρθ-19 του παρόντος, είτε οι οικισμού αυτοί εντάσσονται σε ΓΠΣ είτε σε ΣΧΟΟΑΠ, μη συμπεριλαμβανομέων των οικισμών της περιπτ.α της παρ.1 του Αρθ-9 του ΠΔ/20-8-85 (ΦΕΚ-414/Δ/85) υποχρεούνται να συμμετάσχουν με εισφορά σε γη ως εξής:"
      **(Σ.Σ Το εντός "..." εδάφιο α της περίπτωσης β τίθεται ως
      αντικατεστάθη με την παρ.12 Αρθ-28 του Ν-2831/00
      ΦΕΚ-140/A/13-6-00)**
Για τμήμα ιδιοκτησίας μέχρι 250 τετραγωνικά μέτρα, ποσοστό 5%.

      Για τμήμα ιδιοκτησίας πάνω από 250 τετραγωνικά μέτρα μέχρι 500
      τετραγωνικά μέτρα, ποσοστό 10%.

      Για τμήμα ιδιοκτησίας πάνω από 500 τετραγωνικά μέτρα μέχρι 1000
      τετραγωνικά μέτρα, ποσοστό 15%.

      Για τμήμα ιδιοκτησίας πάνω από 1000 τετραγωνικά μέτρα μέχρι 4000
      τετραγωνικά μέτρα, ποσοστό 25%.

      Για τμήμα ιδιοκτησίας πάνω από 4000 τετραγωνικά μέτρα μέχρι 10000
      τετραγωνικά μέτρα, ποσοστό 30%.

      Για τμήμα ιδιοκτησίας πάνω από 10000 τετραγωνικά μέτρα, ποσοστό 40%.