

Χωροταξικός Σχεδιασμός & Τοπίο

Α. ΓΟΥΡΓΙΩΤΗΣ,

Δρ Μηχανικός Χωροταξίας –Πολοδομίας

Δ/ση Χωροταξικού Σχεδιασμού

Υπουργείο Περιβάλλοντος & Ενέργειας

- Το τοπίο αποτελεί δυναμικό προϊόν της όσμωσης των πολύπλοκων αλληλεπιδράσεων φυσικογεωγραφικών και ανθρωπογενών διεργασιών. Η σημασία του στην ευημερία των κοινωνιών καθιστά τη διαχείριση του τοπίου απαραίτητο στόχο του σχεδιασμού, σε όλες τις κλίμακες του χώρου.
- Η **διαχείριση του τοπίου** πρέπει να αποτελεί αντικείμενο πολιτικών σε όλα τα επίπεδα δομής και οργάνωσης του χώρου.
- Βασικό ζήτημα αποτελεί ο προσδιορισμός, σε εθνική κλίμακα, βασικών τυπολογιών τοπίου, στηριζόμενοι σε γεωχωρικά δεδομένα.

ΕΝΝΟΙΟΛΟΓΙΚΗ ΘΕΩΡΗΣΗ ΚΑΙ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΕΛΛΗΝΙΚΟΥ ΤΟΠΙΟΥ

- Το τοπίο ορίζεται «...ως μια περιοχή όπως αυτή γίνεται αντιληπτή από τους ανθρώπους, ο χαρακτήρας της οποίας είναι αποτέλεσμα αλληλεπίδρασης φυσικών και ανθρωπογενών παραγόντων» (Ευρωπαϊκή Σύμβαση για το Τοπίο 2000).
- Διαδραματίζει σημαντικό **ρόλο δημοσίου ενδιαφέροντος** στο οικολογικό, περιβαλλοντικό, πολιτισμικό και κοινωνικό πεδίο, συμβάλλοντας με καθοριστικό τρόπο στον προσδιορισμό της ποιότητας της ζωής των ανθρώπων (Ευρωπαϊκή Σύμβαση για το Τοπίο 2000).
- Το τοπίο **δεν είναι στατικό, αλλά μετασχηματίζεται** στην διάρκεια του χρόνου, μεταβάλλεται περιοδικά στην διάρκεια του έτους, σε μεγαλύτερες χρονικές περιόδους λόγω κοινωνικοοικονομικών μεταβολών συνδεδεμένων με την παραγωγική δομή, άλλα και σε μεγαλύτερες κλίμακες του χρόνου κλπ (Brunet et al. 1993, Baud P. 1997).

- Η μετάλλαξη του ελληνικού τοπίου άρχισε με έντονο τρόπο κυρίως μετά τις δεκαετίες του '60 και του '70, περίοδο της έντονης οικοδόμησης και της οικιστικής μεγέθυνσης. Οι μεταβολές, συχνά συνέβαλαν στην υποβάθμιση του τοπίου (Γουργιώτης, Τσιλιμίγκας, 2011).
- Η ταχύρυθμη εξέλιξη του ελληνικού χώρου, είχε σαν συνέπεια στην ταχύρυθμη μεταβολή του τοπίου και σε πολλές περιπτώσεις την εξάλειψη της ιστορικότητας του ελληνικού τοπίου και ταυτόχρονα την εκ νέου επινόησή του.
- Μπροστά σε αυτή την ριζική **αμνησιακή μεταμόρφωση** του τοπίου τα τελευταία πενήντα χρόνια και δεδομένου ότι οι σύγχρονες τάσεις διαμόρφωσης δεν αρθρώνουν μια διακριτή ταυτότητα, το ελληνικό τοπίο μοιάζει να προσδιορίζεται κυρίως από την έλλειψη ιστορικών δεσμών, τις διαρκείς μεταλλάξεις του και την ικανότητά του όχι μόνο να καταστρέφει αλλά και να δημιουργεί καινοτόμα σχήματα σε μια χαοτική ad-hoc λογική (Γουργιώτης, Τσιλιμίγκας, 2011).



Χωρικός Σχεδιασμός και προστασία του Τοπίου

- Η προστασία ορισμένων τοπίων, κυρίως ιστορικού ή αισθητικού ενδιαφέροντος ενσωματώνεται στο ελληνικό δίκαιο ήδη από την δεκαετία του '50.
- Η έλλειψη ωστόσο συγκεκριμένου πλαισίου σχεδιασμού και εφαρμογής δεν διασφάλισε με συστηματικό τρόπο, στην διάρκεια του χρόνου, την άρτια διαχείρισή του με αποτέλεσμα, "αυθόρμητοι" χωρικοί μετασχηματισμοί έχουν οδηγήσει στην περιβαλλοντική, αισθητική και παραγωγική υποβάθμιση πολλών τοπίων.
- Το πρώτο θεσμικό εργαλείο που αναγνωρίζει την σημασία του τοπίου και επιχειρεί την προστασία του υιοθετείται με τον ν. 1469/1950 και αφορά στα **Τοπία Ιδιαίτερου Φυσικού Κάλλους (ΤΙΦΚ)**. Την θεσμοθέτησή τους όμως, πλην λίγων εξαιρέσεων, δεν την ακολούθησαν, αντίστοιχα προγράμματα προστασίας, με αποτέλεσμα να μην υιοθετηθούν ουσιαστικά συστήματα διαχείρισης (Βλαντού 2010).
- Με τον ν. 996/1971 εισάγεται η έννοια του "αισθητικού δάσους" ως αντικείμενο προστασίας, αναδεικνύοντας τη σημασία προστασίας της φυσικής κληρονομιάς.

- Η αναθεώρηση του Συντάγματος του 1975 είχε σημαντική επίδραση στην προστασία του περιβάλλοντος και κατ'επέκταση στην προστασία του τοπίου. Στο άρθρο 24 ορίζεται ότι η προστασία του φυσικού και πολιτιστικού περιβάλλοντος αποτελεί υποχρέωση του κράτους και διατυπώνονται κατευθύνσεις για τη χωροταξική και πολεοδομική πολιτική.
- Ο ν. 1650/86 που ακολούθησε στο πλαίσιο των επιταγών του Συντάγματος διεύρυνε την έννοια του προστατευόμενου τοπίου, καλύπτοντας στοιχεία τόσο του φυσικού όσο και του ανθρωπογενούς χώρου.
- Στον ΓΟΚ του 2000, ν.2831/2000 ορίζεται ως αναπόσπαστο στοιχείο του πλαισίου προστασίας των παραδοσιακών οικισμών και των διατηρητέων κτιρίων ο περιβάλλοντας χώρος, αναδεικνύοντας με αυτόν τον τρόπο αφενός, την ανάγκη προστασίας τόσο της αρχιτεκτονικής κληρονομιάς όσο και του φυσικού χώρου και αφετέρου, την ανάγκη συνολικής θεώρησης του τοπίου.
- Η ανωτέρω λογική υιοθετείται και στον ν.3028/2002, βάσει του οποίου τα μνημεία προστατεύονται μαζί με τον περιβάλλοντα χώρο αυτών.

- Η ουσιαστική διαχείριση του τοπίου απαιτεί την σύνταξη μιας ολοκληρωμένης και συνεπούς στην διάρκεια του χρόνου πολιτικής, που να καλύπτει το σύνολο της επικράτειας.
- Τα ανωτέρω θεσμικά εργαλεία ρητά προσδιορίζουν την ανάγκη προστασίας του τοπίου, συνυπάρχουν παράλληλα με άλλα θεσμικά εργαλεία προστασίας και σχεδιασμού του φυσικού και ανθρωπογενούς χώρου, δημιουργώντας ένα κανονιστικό πλαίσιο προστασίας.
- Το τοπίο αποτελεί αντικείμενο πολλών πολιτικών προστασίας, δεν έχει όμως συνταχτεί και λειτουργήσει με αποτελεσματικούς όρους μια πολιτική για το τοπίο.

Η ΠΟΛΙΤΙΚΗ ΤΟΠΙΟΥ ΜΕΣΑ ΑΠΟ ΤΟ ΕΙΔΙΚΟ ΠΛΑΙΣΙΟ ΑΠΕ

- Αλλαγή του ενεργειακού «τοπίου» με την δημιουργία ενός νέου, στο οποίο οι Α.Π.Ε. έχουν πρωταγωνιστικό ρόλο, αλλά και σοβαρές επιπτώσεις στο τοπίο.
- Για την Ελλάδα η επιδιωκόμενη Αναλογία Εγκατεστημένης Ισχύος για τα αιολικά πάρκα (περιλαμβανομένων και των θαλασσίων):
 - είναι 4.000 MW για 2014 και
 - 7.500 MW για το 2020.



- Η σημαντική αύξηση της εγκατάστασης αιολικών πάρκων,
- Οι ελλείψεις κατευθύνσεων για την χωροθέτηση έργων Α.Π.Ε στα χωροταξικά σχέδια σε περιφερειακό και τοπικό επίπεδο,
- Είχε ως αποτέλεσμα :
- Δυσλειτουργίες και καθυστερήσεις στην αδειοδότηση των επενδύσεων,
- Ενίσχυση της γραφειοκρατίας
- Ενίσχυση της επενδυτικής ανασφάλειας,
- Έλλειψη προστασίας του φυσικού και ανθρωπογενούς περιβάλλοντος,
- Σύγκρουση» χρήσεων γης μεταξύ περιοχών οι οποίες είχαν το εκμεταλλεύσιμο αιολικό δυναμικό και ήταν επίσης οι ίδιες περιοχές που παρουσίαζαν περιβαλλοντικό και αισθητικό ενδιαφέρον.

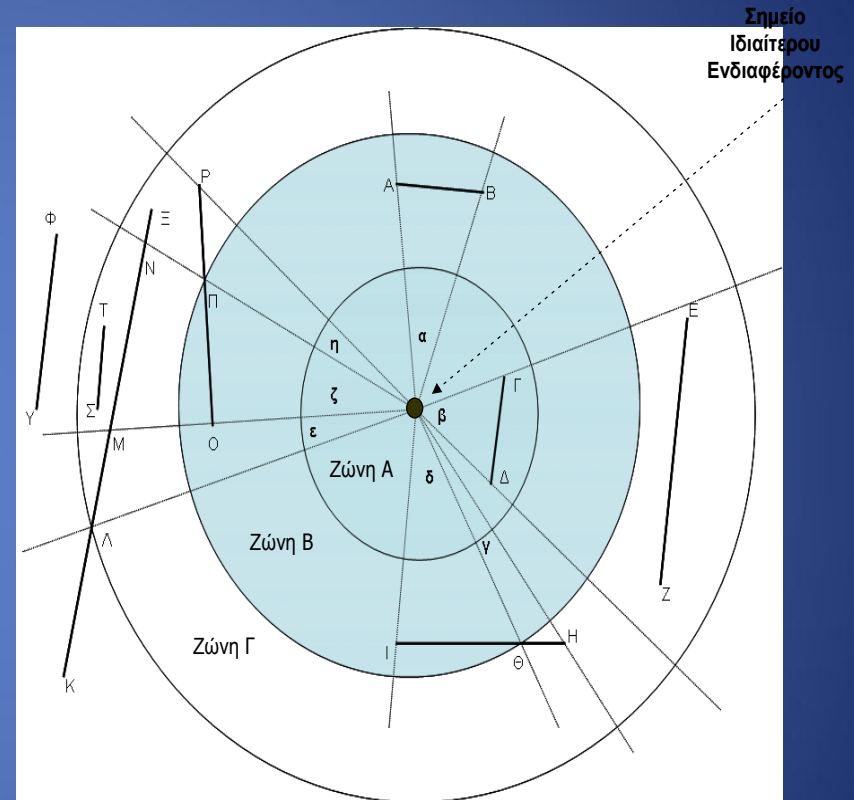


- Λύση στα προβλήματα αυτά αποτέλεσε η εκπόνηση του Ειδικού Πλαισίου Χωροταξικού Σχεδιασμού και Αειφόρου Ανάπτυξης για τις Α.Π.Ε..
- Οι κανόνες αυτοί περιλαμβάνουν :
 - εξαιρέσεις περιοχών από τη χωροθέτηση αιολικών μονάδων,
 - ελάχιστες αποστάσεις από συγκεκριμένες δραστηριότητες και περιοχές,
 - καθορισμό μέγιστων επιτρεπόμενων πυκνοτήτων αιολικών εγκαταστάσεων (εκτίμηση της φέρουσας ικανότητας των Περιοχών Αιολικής Προτεραιότητας),
 - έλεγχο ένταξης των αιολικών εγκαταστάσεων στο τοπίο
- Όσον αφορά το θέμα του τοπίου το «Ειδικό Πλαίσιο για τις Α.Π.Ε», αποτελεί το πρώτο εργαλείο χωρικού σχεδιασμού με το οποίο θεσμοθετείτε μια μεθοδολογία ένταξης αιολικών πάρκων στο τοπίο, ελλείψη ποιο εξειδικευμένων πολιτικών για το τοπίο.



Ειδικότερα η μεθοδολογία αυτή εντοπίζει :

- τα σημεία «ιδιαίτερου ενδιαφέροντος» από τα οποία υπάρχει άμεση οπτική επαφή με τις Α/Γ.
- τη κατηγορία του εθνικού χώρου όπου προβλέπεται η εγκατάσταση Α/Γ (Περιοχές Αιολικής Προτεραιότητας (ΠΑΠ), Αττική, Περιοχές Αιολικής Καταλληλότητας (ΠΑΚ), νησιά).
- τη μέγιστη απόσταση εγκατάστασης των Α/Γ από τα «σημεία ιδιαίτερου ενδιαφέροντος», η οποία διαφοροποιείται ανάλογα με την κατηγορία του χώρου και επιμερίζεται σε 3 ζώνες (Α, Β, Γ).



- την οπτική παρέμβαση συστοιχιών Α/Γ, η οποία εκφράζεται ως μέγιστη επιτρεπόμενη πυκνότητα εγκατάστασης ή ως ποσοστό κάλυψης οπτικού ορίζοντα και αξιολογείται αντίστοιχα με την εξέταση 2 κριτηρίων:
- 1ο κριτήριο: το πλήθος Α/Γ / τ.χλμ. στις ζώνες Β και Γ.
- 2ο κριτήριο, που αφορά το συντελεστή βαρύτητας οπτικής κάλυψης ανά ζώνη (Α, Β, Γ). Αφορά στο ποσοστό κάλυψης από τις ανεμογεννήτριες του οπτικού ορίζοντα ενός παρατηρητή, που βρίσκεται σε σημείο ιδιαίτερου ενδιαφέροντος και περιστρέφεται 360⁰ από τον εαυτό του







Το τοπίο στον Περιφερειακό Σχεδιασμό

- Μια ποιο ολοκληρωμένη και ποιο εξειδικευμένη προσέγγιση στα θέματα του τοπίου έχει ήδη ξεκινήσει με την αναθεώρηση των 12 Περιφερειακών Πλαισίων Χωροταξικού Σχεδιασμού και Αειφόρου Ανάπτυξης της Ελλάδας, η οποία επιδιώκει ν'αναγνωρίσει στο χώρο κάθε Περιφέρειας τοπία ιδιαίτερης σημασίας, στα οποία θα επιδιωχθεί κατά προτεραιότητα η εφαρμογή συντονισμένων δράσεων ανάδειξης και διαχείρισης.
- Το τοπίο, αντιμετωπίζεται σαν πόρος περιβαλλοντικού και αναπτυξιακού σχεδιασμού, αποτελεί συγκριτικό πλεονέκτημα της χώρας. Οι στρατηγικές προτάσεις του Περιφερειακού Πλαισίου θα ενσωματώσουν και μια σειρά εκτιμήσεων και προτάσεων για το τοπίο, και θα καταλήγουν σε:



Το τοπίο στον Περιφερειακό Σχεδιασμό

- Γενικές πολιτικές και κατευθύνσεις συγκεκριμένα για την προστασία, ανάδειξη και αειφορική διαχείριση του τοπίου στο σύνολο της Περιφέρειας καθώς και τις βασικές προτεραιότητες.
- Κατ' αρχήν αναγνώριση ζωνών τοπίου. Μόνο για τα τοπία ιδιαίτερης αξίας ή ιδιαίτερας υποβαθμισμένα όπως προκύπτουν από την αξιολόγηση.
- Στόχους ποιότητας τοπίων για κάθε ζώνη τοπίου που ορίζεται σε κάθε ΠΠΧΣΑΑ, έτσι ώστε να εξασφαλίζεται ότι κάθε αναπτυξιακό έργο είναι συμβατό με την επίτευξη των στόχων αυτών.



Το τοπίο στον Περιφερειακό Σχεδιασμό

- Προτάσεις για την ελαχιστοποίηση των πιέσεων που αλλοιώνουν το τοπίο και υπόδειξη προτάσεων για πολιτικές και μέτρα διαχείρισης που θα πρέπει να εξειδικευθούν στο χωρικό και πολεοδομικό σχεδιασμό, τόσο στα προωθούμενα τροποποιητικά Ρυθμιστικά Σχέδια Αθήνας και Θεσσαλονίκης αντίστοιχα, όσο και στον υποκείμενο σχεδιασμό (Ρυθμιστικά σχέδια κατά το ν.2508/97, ΓΠΣ , ΣΧΟΟΑΠ, ΖΟΕ λοιπά σχέδια χρήσης γης , Ειδικές Περιβαλλοντικές Μελέτες, κλπ).



Η προσέγγιση του τοπίου από τα Περιφερειακά Πλαίσια.

α) Χάρτη της Περιφέρειας κλίμακας 1:250 000 όπου θα απεικονίζονται:

- Ζώνες Τοπίου Διεθνούς Αξίας.
- Ζώνες Τοπίου Εθνικής Αξίας
- Ζώνες Τοπίου Περιφερειακής Αξίας
- Ιδιαίτερας υποβαθμισμένες Ζώνες Τοπίου που χρήζουν μέτρα αποκατάστασης

β) Περιγραφή συγκεκριμένων χαρακτηριστικών και στοιχείων του τοπίου ιδιαίτερης αξίας (πχ. πεζούλες, χαρακτηριστική αρχιτεκτονική κλπ) τα οποία συναντώνται όχι μόνο σε μια ζώνη τοπίου αλλά σε ολόκληρη την Περιφέρεια και καθορισμός σχετικών πολιτικών και διαχειριστικών προτάσεων.



Αναβαθμοί στη Σίφνο.
Πηγή: Greekscapes

γ) Κατευθύνσεις πολιτικών και προτεραιοτήτων για κάθε Ζώνη Τοπίου Διεθνούς, Εθνικής ή Περιφερειακής Αξίας. Οι κατευθύνσεις θα πρέπει να προτείνουν πολιτικές και προτεραιότητες ώστε να καθοδηγήσουν τον σχεδιασμό, με την τροποποίηση νόμων, ΡΣ, ΓΠΣ, κλπ ώστε να εξασφαλιστεί η ανάδειξη και η προστασία των χαρακτηριστικών του τοπίου.



Κάρπαθος, Όλυμπος
Πηγή: Greekscapes

δ) Κατευθύνσεις για τη διαχείριση ιδιαιτέρως υποβαθμισμένων τοπίων τα οποία χρήζουν μέτρα αποκατάστασης. Θα πρέπει να περιλαμβάνεται μια ξεχωριστή περιγραφή των αιτιών που προκάλεσαν την αλλοίωση του καθώς και προτάσεις για μέτρα δράσεις που θα πρέπει να εξειδικευθούν.



20

Λιγνιτωρυχεία
Πτολεμαΐδας.
Πηγή: Greekscapes

Βιομηχανική
Περιοχή Κιλκίς
Πηγή: Greekscapes

Ποιότητα τοπίου:

Καθορίζεται με βάση το βαθμό αλλοίωσης ενός τοπίου από οπτικής, λειτουργικής και οικολογικής σκοπιάς. Η ποιότητα ενός τοπίου είναι διαφορετική από την αξία του. π.χ. ένα τοπίο υψηλής αξίας όπως ένας παραδοσιακός οικισμός μπορεί να είναι χαμηλής ποιότητας λόγω της κατάστασής του, δηλαδή τα σπίτια να είναι γκρεμισμένα, κλπ.



Αξία τοπίου:

Η αξία καθορίζεται μέσα από την ενιαία αξιολόγηση α) του αισθητικού και φυσικού κάλλους, β) της αντιπροσωπευτικότητας, γ) της αναγνωρισιμότητας, δ) της ποιότητας και του αναλλοίωτου χαρακτήρα, ε) της παρουσίας προστατευόμενων στοιχείων και τοπόσημων, στ) της μοναδικότητας (σπανιότητας) και ζ) της λειτουργίας ως φυσικού πόρου, του τοπίου.



Ο προστατευμένος βιότοπος της
Δαδιάς, Θράκη Πηγή: **Greekscapes**

Μεθοδολογία

1. Αξιολόγηση υφιστάμενης κατάστασης

Εντοπισμός των παρακάτω στοιχείων:

- Περιοχές NATURA 2000 με ιδιαίτερη σήμανση των περιοχών στις οποίες έχουν εγκριθεί Ειδικές Περιβαλλοντικές Μελέτες
- Δάση με ιδιαίτερη σήμανση των Αισθητικών Δασών
- Μνημεία και ιστορικοί τόποι (φυσικά, γεώτοποι, πολιτισμικά, θρησκευτικά κτλ)
- Τοπία Ιδιαίτερου Φυσικού Κάλλους (ΤΙΦΚ)
- Αρχαιολογικοί χώροι
- Παραδοσιακοί οικισμοί
- Γεωργικές γαίες υψηλής παραγωγικότητας, λοιπή αγροτική γη Διαδρομές φυσικού ή και πολιτισμικού ενδιαφέροντος
- Τοπόσημα τουριστικού ενδιαφέροντος Διεθνούς, Εθνικής και Περιφερειακής εμβέλειας
- Παράκτιες περιοχές ή άλλες περιοχές υψηλής επισκεψιμότητας, με ισχυρή οικιστική ή άλλη ανάπτυξη, και με μεγάλης κλίμακος ανατροπή του φυσικού τοπίου.
- Εκτεταμένες περιοχές επιφανειακής εξόρυξης
- Ανάγλυφο του εδάφους – κορυφογραμμές – υδάτινες ζώνες

2. Περιγραφή των επιλεγμένων Ζωνών τοπίου της Περιφέρειας

- **Ζώνη τοπίου** ορίζεται μια περιοχή που αναγνωρίζεται και οριοθετείται με βάση το διακριτό της χαρακτήρα, αφού ληφθούν υπόψη συνολικά η γεωμορφολογία και τα στοιχεία που την χαρακτηρίζουν. Μια ζώνη τοπίου χαρακτηρίζεται από μια κυρίαρχη λειτουργία ή στοιχείο (μια λίμνη ένα φαράγγι, κλπ) η οποία όμως μπορεί να επεκτείνεται και σε γειτονικές περιοχές με τις οποίες υπάρχει λειτουργική χωρική εξάρτηση.
- Π.χ. οι λίμνες των Πρεσπών και η λεκάνη απορροής τους έχουν ιδιαίτερα χαρακτηριστικά τα οποία προσδίδουν στη περιοχή μια διακριτή ταυτότητα και θα μπορούσαν στο σύνολό τους να οριστούν ως μια διακριτή ζώνη τοπίου.



Τα στενά του Νέστου
Πηγή: Greekscapes

3: Αξιολόγηση και Οριοθέτηση των Ζωνών τοπίου :

Βάσει των στοιχείων του προηγούμενου σταδίου και της επιτόπιας έρευνας, θα πρέπει να καθορισθούν τουλάχιστον **3** Ζώνες τοπίου :

Ανά ζώνη τοπίου :

- Τοπίο Διεθνούς Αξίας
- Τοπίο Εθνικής Αξίας
- Τοπίο Περιφερειακής Αξίας
- Τοπίο Ιδιαίτερας υποβαθμισμένο

Τα επιμέρους τοπία επιλέγονται βάση της αξίας τους και η **ιεράρχηση** τους γίνεται με βάση του πίνακα κριτηρίων αλλά και της κρίσης των μελετητών αλλά και της κρίσης των τοπικών φορέων και του Περιφερειακού Συμβουλίου.

Τα υποβαθμισμένα τοπία αφορούν περιοχές που αναγνωρίζονται ως υψηλής αξίας αλλά παρουσιάζουν έντονα φαινόμενα υποβάθμισης ή δέχονται πιέσεις αλλαγής.

Κριτήρια αξιολόγησης για την κατηγοριοποίηση του τοπίου.

Καθορισμός σύμφωνα με	Περιγραφή
Αισθητικό και φυσικό κάλλος	Ο βαθμός στον οποίο το συγκεκριμένο τοπίο χαρακτηρίζεται από ιδιαίτερο φυσικό κάλλος,
Αντιπροσωπευτικότητα	Ο βαθμός στον οποίο το συγκεκριμένο τοπίο αποτελεί αντιπροσωπευτικό παράδειγμα τύπου τοπίου ή/και εντάσσεται στην συγκεκριμένη περιοχή σε αντιπροσωπευτικό βαθμό, στοιχεία ιδιαίτερης πολιτισμικής η φυσικής αξίας.
Αναγνωρισιμότητα	Ο βαθμός στον οποίο το συγκεκριμένο τοπίο έχει αναγνωρισθεί και καταγραφεί (διεθνή, εθνική, περιφερειακή αναγνώριση) πχ (αναπαράσταση σε έργα τέχνης, ταινίες, αναφορά σε λογοτεχνία κτλ). Τοπίο το οποίο συνδέεται με (διεθνή, εθνικής περιφερειακής αναγνώρισης ιστορικά γεγονότα)
Αναλλοίωτος χαρακτήρας αξιόλογη ποιότητα	Ο βαθμός στον οποίο το συγκεκριμένο τοπίο έχει μείνει αναλλοίωτο από αρνητικές παρεμβάσεις, διατηρώντας τον ιδιαίτερο χαρακτήρα του. Τα στοιχεία που προσδιορίζουν το συγκεκριμένο τοπίο χαρακτηρίζονται για την αξιόλογη ποιότητα διατήρησής τους
Ήδη αναγνωρισμένα προστατευόμενα στοιχεία	Το συγκεκριμένο τοπίο ήδη διακρίνεται από σειρά προστατευόμενων στοιχείων (φυσικών και πολιτισμικών, πχ. αρχαιολογικούς χώρους, μνημεία, οικότοπους προτεραιότητας)
Μοναδικότητα- σπανιότητα	Το συγκεκριμένο τοπίο είναι μοναδικό (διεθνή, εθνικό περιφερειακό επίπεδο) η σπανιότητα του δίνει ιδιαίτερη αξία για προστασία ή και ανάδειξη. Η παρουσία μοναδικών στοιχείων που χαρακτηρίζουν το τοπίο.
Η αξία του τοπίου ως φυσικού πόρου	Ο βαθμός στον οποίο το τοπίο αποτελεί σπάνιο ή ευαίσθητο φυσικό πόρο (πρωτογενής αγροτικό τομέα, αξιοθέατο για τουρισμό κτλ)

Η αξιολόγηση των τοπίων Διεθνούς/Εθνικής/Περιφερειακής Αξίας θα πρέπει να συνοδεύεται με αναλυτική περιγραφή των ακόλουθων στοιχείων:

- Τα ιδιαίτερα χαρακτηριστικά του τοπίου που χρίζουν διατήρησης και ιδιαίτερης διαχείρισης (φυσιολογία, μορφολογία, βλάστηση, υδρογεωλογία, πολιτιστική κληρονομιά, αρχιτεκτονική μορφολογία, χαρακτηριστικά αγροτικής γης, καλλιέργειες).
- Τα χαρακτηριστικά γνωρίσματα (τοπόσημα) και στοιχεία του τοπίου που χρίζουν προστασίας και ανάδειξης, όπως φυσικά και πολιτιστικά μνημεία, αξιοθέατα κλπ.
- Διαδρομές φυσικού, πολιτισμικού ενδιαφέροντος προτεινόμενες για προστασία και ανάδειξη σε συνάρτηση με τη συγκεκριμένη ζώνη.
- Ελκυστικότητα – επισκεψιμότητα τοπίου ως διεθνούς – εθνικής – περιφερειακής αξίας.
- Καταγραφή και περιγραφή πιέσεων στο τοπίο, και προτάσεις για αποφυγή / ελαχιστοποίηση των πιέσεων.
- Κατευθύνσεις για τα υποκείμενα επίπεδα σχεδιασμού σχετικά με τις πιέσεις που θα πρέπει να ελαχιστοποιηθούν, την δυνατότητα και το είδος αναπτυξιακών διαστάσεων που θα μπορούσαν να ενταχθούν αρμονικά στην ζώνη τοπίου χωρίς να αλλοιωθεί.
- Προτάσεις σχετικά με την ανάδειξη του τοπίου.

2α: Αξιολόγηση και Ενδεικτική Οριοθέτηση Ιδιαίτερος Υποβαθμισμένων Τοπίων

-Τα ιδιαίτερα χαρακτηριστικά του τοπίου που χρίζουν αποκατάστασης, διατήρησης και ιδιαίτερης διαχείρισης (φυσιολογία, μορφολογία, βλάστηση, υδρογεωλογία, πολιτιστική κληρονομιά, αρχιτεκτονική μορφολογία, χαρακτηριστικά αγροτικής γης, καλλιέργειες).

- Τα χαρακτηριστικά γνωρίσματα (τοπόσημα) και στοιχεία του τοπίου που χρίζουν προστασίας και αποκατάστασης.

- Πιέσεις που συντέλεσαν στην υποβάθμιση του τοπίου

- Απειλές που θα πρέπει να αποτραπούν

- Πολιτικές και προτεινόμενες δράσεις για αποκατάσταση

- Κατευθύνσεις για ΓΠΣ, ΣΧΟΟΑΠ, ΖΟΕ κ.α..

- Κατευθύνσεις για ΜΠΕ

Φόρμα καταγραφής χαρακτηριστικών του Τοπίου

Αριθμός σημείου θέασης:

Κλίση προς τα ανατολικά:

Κλίση προς τα βόρεια:

Τοποθεσία:

Ημ/νια:

Σκίτσο/Φωτογραφία:

Αριθμός φωτογραφιών:

Τύπος Τοπίου:

Τοπωνύμιο(α):

Όνομα(τα) πόλεων ή χωριών:

Γεωλογία:

Τοπογραφία:

επίπεδος

κυματοειδής

κυλιόμενος

απόκρημνος

κάθετος

κάμπος

κυματοειδής κάμπος

οροπέδιο/υψίπεδο

απότομη βουνοπλαγιά

λόφοι

χέρσα κοιλάδα

βαθύ φαράγγι

πλατιά κοιλάδα

λαγκάδι

βουνά

όροι

Κυρίαρχη κάλυψη γης και στοιχεία τοπίου:

Δόμηση & κατασκευές

Πολιτισμική κληρονομιά

Γεωργία

Φυτοκάλυψη

Υδρολογία

Δίκτυο μεταφορών

αγροικία

αρχαιολογικοί χώροι

ξερολιθιές

φρύγανα

ποταμός

μονοπάτι

κατοικίες

παραδοσιακοί οικισμοί

φυτοφράκτες

μακία /αείφυλλα σκληρόφυλλα

ρυάκι

χωματόδρομος

αγροκτήματα

εκκλησίες /μοναστήρια

συρμάτινοι φράκτες

βλαστηση βράχων

νερόλακκος

δρόμος

αστική ανάπτυξη

κάστρο / πύργος

αγροί

αγροοικοσυστήματα

λίμνη

αυτοκινητόδρομος

βιομηχανία

μνημείο

καλλιεργήσιμη γη

μεσογειακά δάση κωνοφόρων

τεχνητή λίμνη

λιμάνι

ενεργειακές υποδομές

εντατική βόσκηση

μεικτά δάση φυλλοβόλων

αλμυρή λίμνη

σιδηροδρομικές γραμμές

τουριστικά καταλύματα

βόσκηση

υποαλπικές και αλπικές διαπλάσεις

θάλασσα

αερολιμένας

στρατιωτικές εγκαταστάσεις

δημητριακά

λατομεία

αμπελώνες

φρουτόδεντρα

ελαιώνες

Σύντομη περιγραφή:

Βασικά χαρακτηριστικά/Ιδιαίτερα στοιχεία και γιατί είναι σημαντικά:

Σπανιότητα:

Κατάσταση:

Κριτήρια οπτικής αξιολόγησης:

ΔΟΜΗ (2-διαστάσεις):	κυρίαρχη	δυνατή	διασπασμένη	αδύναμη
ΚΛΙΜΑΚΑ:	στενή	μικρή	μεσαία	μεγάλη
ΥΦΗ:	ομαλή	σαγρέ	τραχιά	πολύ τραχιά
ΧΡΩΜΑ:	μονοχρωμία	λίγο χρώμα	πολυχρωμία	φантаχτερό
ΠΟΛΥΠΛΟΚΟΤΗΤΑ:	ομοιόμορφο	απλό	με ποικίλα στοιχεία	πολύπλοκο
ΜΑΚΡΟΤΗΤΑ (ΑΠΟΣΤΑΣΗΣ):	άγριο	απόμερο	άδειο / έρημο	δραστήριο
ΕΝΟΤΗΤΑ:	ενοποιημένο	διακεκομμένο	διασπασμένο	χαοτικό
ΣΧΗΜΑ (3-διαστάσεις):	κάθετο	επικλινές	κυλιόμενο	οριζόντιο
ΟΡΙΑ / ΠΕΡΙΘΩΡΙΑ:	επεκτατικό	εσωκλειόμενο	ανοικτό	εκτεθειμένο
ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗ:	τυχαία	οργανωμένη	κανονική	συμμετρική

Αντίληψη:

ΚΙΝΗΣΗ:	αδράνεια	ηρεμία	αταραξία	δραστηριότητα
ΕΡΕΘΙΣΜΑ:	μονοτονία	ενδιαφέρον	προκλητικό	που να εμπνέει
ΗΡΕΜΙΑ:	απροσπέλαστο	απομακρυσμένο	κενό	ήρεμο
ΕΥΧΑΡΙΣΤΗΣΗ:	δυσάρεστο	ευχάριστο	ελκυστικό	όμορφο

Αρχιτεκτονική (κατάσταση/ποιοτικά χαρακτηριστικά):

Οικιστική δομή:

Φυσικοί πόροι:

Ασχολίες (κύριες) ντόπιου πληθυσμού:

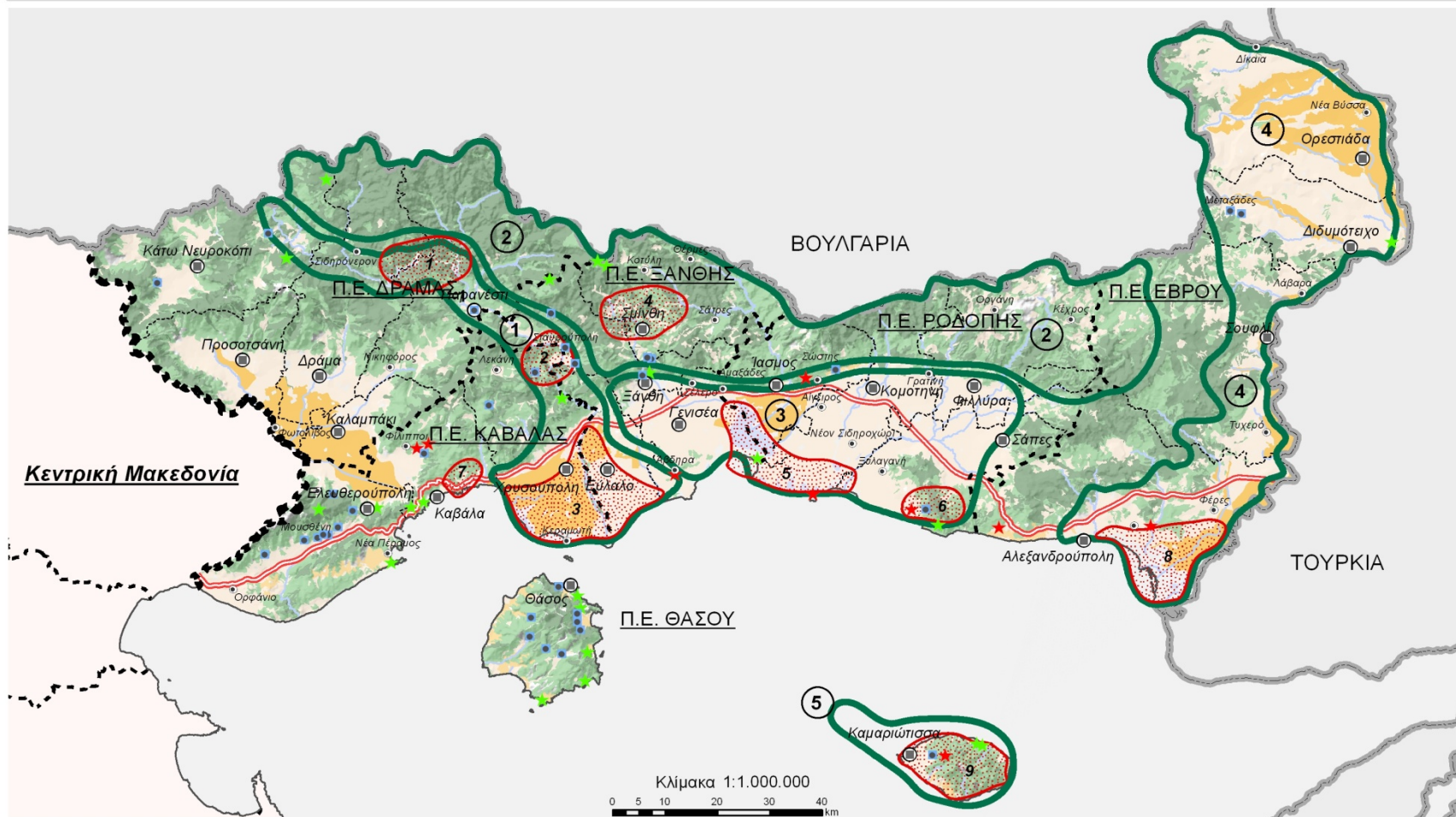
Απειλές:

Αναγκαία μέτρα προστασίας και διαχείρισης:

Επιπρόσθετα σχόλια και περιγραφή:

ΤΟΠΙΑ ΙΔΙΑΙΤΕΡΗΣ ΑΞΙΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ ΚΑΙ ΘΡΑΚΗΣ

Χάρτης Α.1.1.β.1.7: Τοπία Ιδιαίτερης Αξίας



ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Διοικητικά Όρια

- Κρατών
- Περιφερειών
- - - Περιφερειακών Ενοτήτων
- · · · · Καλλικράτειων Δήμων

Ζώνες Τοπίου

- ① Ζώνη Νέστου
- ② Ζώνη Ορεινού Όγκου Ροδόπης
- ③ Ζώνη Κάμπου Ξάνθης - Κομοτηνής
- ④ Ζώνη Έβρου και Πεδιάδα Ορεστιάδας
- ⑤ Ζώνη Σαμοθράκης

Τοπία Ιδιαίτερης Αξίας

- ① Φράγματα Θησαυρού και Πλατανόβρυσης
- ② Στενά Νέστου
- ③ Δέλτα Νέστου
- ④ Πομακοχώρια
- ⑤ Πόρτο Λάγος
- ⑥ Μαρώνεια
- ⑦ Εγνατία
- ⑧ Δέλτα Έβρου
- ⑨ Σαμοθράκη

Σημεία Ενδιαφέροντος

- ★ Σημαντικοί Αρχαιολογικοί Χώροι
- ★ Τοπία Ιδιαίτερου Φυσικού Κάλλους
- Παραδοσιακοί Οικισμοί

ΤΟΠΙΑ ΙΔΙΑΙΤΕΡΗΣ ΑΞΙΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ



ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Τοποπίνα
 Εμβλήματα: Διεθνείς, Εθνικά, Περιφερειακά, Τοπικούς, Ειδικών
 Περιεχόμενα: Μνημεία - Αρχαιολογικά, Τεκίς, Φυσικά Ομοιομορφία
 Πρωτότυποι Ορεινοί (απεικονιστικοί)
 Στόμια
 Μεγάλες τρύφες
 Γεωλογικά Στοιχεία

Διαφορές / δικτυώσεις πολιτιστική και Φυσικό Ενδιαφέρον
 Διεθνές Μνημείο Ε.Ε. - Ε.Ε.
 Εθνικός Διαφορετικός Στόμος (Σταθμολογία)
 Ο Δρόμος της Κιρκίας

Περιεχόμενα Αντιστόμια διαστημάτων
 Ορεινότατες περιοχές (απεικονιστικοί) ορεινής
 Πρώτα στοιχεία διαρκών οικιστικών/τοπογραφικών στοιχείων και αστών
 Αστικές διαρκών/μνημείων και αρθροποίηση
 Εθνικός διαρκών/μνημείων και αρθροποίηση
 Ορεινότατες περιοχές (απεικονιστικοί) ορεινής

Περιεχόμενα προστασίας (Φυσικό - Πολιτιστικό Περιβάλλον, Τοπίο)
 Πρώτα στοιχεία διαρκών οικιστικών/τοπογραφικών στοιχείων και αστών
 Ε.Ε.Ε. Αρχαιολογικοί χώροι, ορεινοί
 Σ.Ε.Ε. Τ.Π.Ε. (Αειθαλάκια)
 Σ.Ε.Ε. Τ.Π.Ε. (Φυλακισμένοι, Αειθαλάκια)
 Αειθαλάκια και φυσικά στοιχεία
 Πρώτα στοιχεία διαρκών οικιστικών/τοπογραφικών στοιχείων και αστών
 Αρχαιολογικοί χώροι, ορεινοί
 Αειθαλάκια και φυσικά στοιχεία

Υδρογραφικό δίκτυο
 Πρώτα στοιχεία
 Αειθαλάκια και φυσικά στοιχεία

Διαφορές και γεωμορφολογικά στοιχεία
 Απεικονιστικοί
 Ορεινότατες περιοχές (απεικονιστικοί) ορεινής
 Ορεινότατες περιοχές (απεικονιστικοί) ορεινής
 Ορεινότατες περιοχές (απεικονιστικοί) ορεινής
 Ορεινότατες περιοχές (απεικονιστικοί) ορεινής
 Ορεινότατες περιοχές (απεικονιστικοί) ορεινής
 Ορεινότατες περιοχές (απεικονιστικοί) ορεινής
 Ορεινότατες περιοχές (απεικονιστικοί) ορεινής

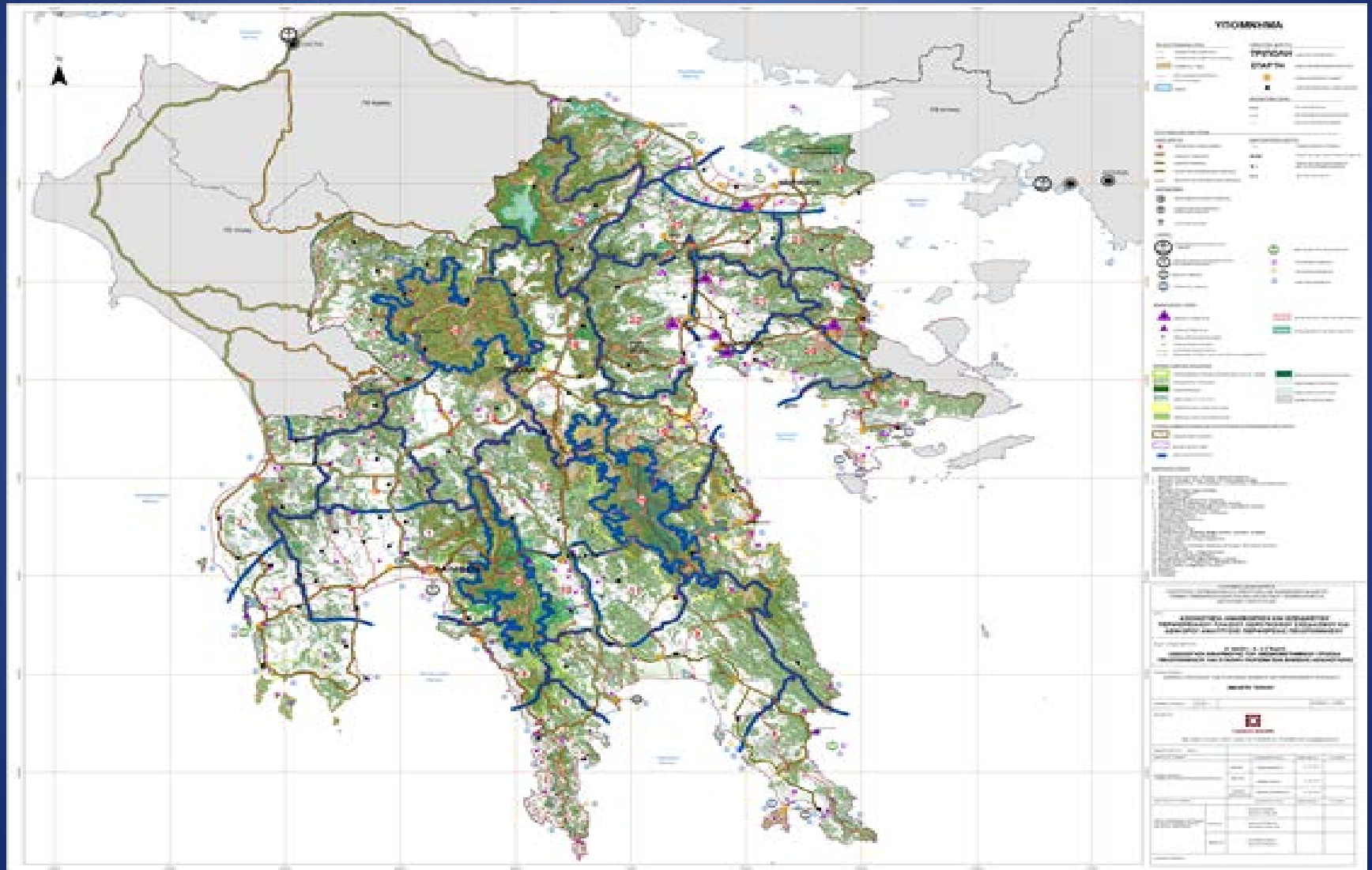
ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ & ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ ΔΙΑΣΤΑΣΗΣ
ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΟ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ
Ανάπτυξη - Ανάπτυξη και Εξοικονόμηση Περιφερειακού Χωρικού Πλάνου Στρατηγικού & Αειφορικού Ανάπτυξης Κεντρικής Μακεδονίας
 ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΓΥΡΗΣΙΑΣ - ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΟ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ Κεντρικής Μακεδονίας, ΥΠΕΚΑ

ΑΝΑΔΟΧΟΣ:	ΕΠΙΒΛΕΠΟΝΤΕΣ:
ΣΥΜΠΡΑΣΗ ΜΕΛΗΤΗΤΩΝ Οικονομικό Δ. Καραγιάννη, Καραγιάννη Π.Ε., Αρ. Μητρώου: Σ.Ε.Ε.Ε.Ε.Ε.Ε.	Γουρμπίσις Α. Δρ. Σοφία Καραγιάννη, Μητρώου: Σ.Ε.Ε.Ε.Ε.Ε.Ε.
Αναστασίου Μ. Δρ. Χρήστος Αρ. Μητρώου: Α.Ε.Ε.Ε.Ε.Ε.Ε.	Σπυρίδης Φ. Τοπογράφος Μητρώου: Σ.Ε.Ε.Ε.Ε.Ε.Ε.
Γεωργίου Δ. Γεωλόγος, Μ.Ε.Ε.Ε.Ε.Ε.Ε.Ε.Ε.Ε.	
Γεωργιανός Γ. Επιστήμονας Περιβάλλοντος, Μ.Ε.Ε.Ε.Ε.Ε.Ε.Ε.Ε.Ε.Ε.	
Εθνικές Στοιχειώδεις Τεκίς:	
Αρχ. Στοιχειώδεις: Επιστήμονας Καθηγητής Π.Ε.	

ΧΑΡΤΗΣ Τ.1 ΤΟΠΙΟ: Αειθαλάκια Υπερπόντιων Καταστάσεων

Κλίμα: 1:250.000
Ημερομηνία: Νοέμβριος 2012

ΤΟΠΙΑ ΙΔΙΑΙΤΕΡΗΣ ΑΞΙΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ



«Χάρτα Ανεμογεννητριών του Finistère»



- Η περιοχή του Finistère βρίσκεται στο δυτικό κομμάτι της Γαλλίας στην Βρετάνη. Λόγω του αυξημένου αιολικού δυναμικού που διαθέτει είδε σε πολύ μικρό χρονικό διάστημα να αυξάνονται οι αιτήσεις για την εγκατάσταση αιολικών πάρκων. Η αύξηση αυτή της ζήτησης όμως ανέδειξε μια «σύγκρουση»: οι περιοχές οι οποίες είχαν το εκμεταλλεύσιμο αιολικό δυναμικό που είναι απαραίτητο για την εγκατάσταση ενός αιολικού πάρκου, ήταν οι ίδιες με τις περιοχές που παρουσίαζαν περιβαλλοντικό και αισθητικό ενδιαφέρον.
- Η σύγκρουση αυτή δεν ήταν εύκολο να ξεπεραστεί, έτσι ώστε να επιτευχθεί μια ισόρροπη ανάπτυξη του χώρου στην περιοχή του Finistère, κυρίως λόγω του γεγονότος ότι ο χωροταξικός σχεδιασμός και η αντίστοιχη σχετική νομοθεσία δεν είχαν ενσωματώσει τις ιδιαιτερότητες των αιολικών εγκαταστάσεων.



«Χάρτα Ανεμογεννητριών του Finistère: εργαλείο χωροθέτησης και επενδυτικός οδηγός»

Ελλείψει της σχετικής νομοθεσίας ο νομάρχης, αρμοδιότητα του οποίου αποτελεί η έκδοση αδειών κατασκευής ανεμογεννητριών, σε συνεργασία με όλους του φορείς του Finistère (τοπικούς συλλόγους, Commission Départementale des Sites, Perspectives et Paysages) επεξεργάστηκε και υιοθέτησε τη **Χάρτα που αφορά την εγκατάσταση ανεμογεννητριών**. Η συμμετοχή όλων των τοπικών φορέων δημιούργησε ένα θετικό κλίμα στη χωροθέτηση ανεμογεννητριών.

Στη συνέχεια επί της Χάρτας γνωμοδότησε η Commission Départementale des Sites, Perspectives et Paysages, και επικυρώθηκε από την **Comité Départementale de Pilotage des Éoliennes**.

Από τη στιγμή που επικυρώθηκε η Χάρτα τέθηκε σε εφαρμογή υπό την αιγίδα της **επιτροπής έργου (Comité de pilotage) της νομαρχίας**.

Η Χάρτα αυτή αποτελεί όχι μόνο ένα εργαλείο που βοηθά την αδειοδοτική διαδικασία των δημόσιων αρχών αλλά και έναν χρήσιμο οδηγό για τους επενδυτές. Η Χάρτα **δεν έχει κανονιστικό χαρακτήρα** αλλά μια **συμβολική αξία** που προέρχεται από την παιδαγωγική της διάσταση αλλά και από εκείνη του **εθελοντισμού των φορέων** που συνέβαλαν στην επεξεργασία της. Αποτελεί επίσης κοινό σημείο αναφοράς για την **προώθηση των ιδιωτικών συμφερόντων χωρίς όμως να διακυβεύεται το γενικό συμφέρον**.

Αξιολόγηση της συμβατότητας των ανεμογεννητριών με την περιοχή εγκατάστασης :

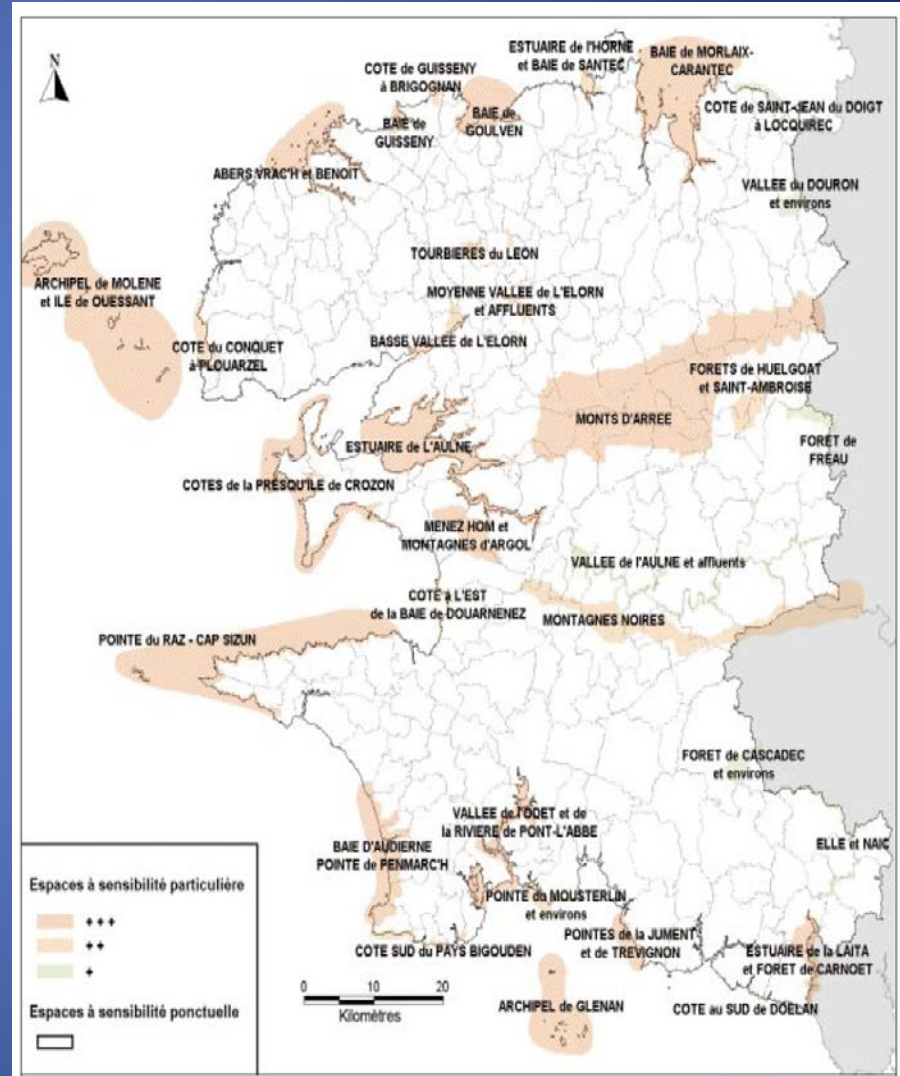
Προκειμένου να πραγματοποιηθεί η αξιολόγηση αυτή η ευρύτερη περιοχή του Finistère έχει ιεραρχηθεί σε ζώνες οικολογικού ενδιαφέροντος:

✓ Περιοχές με υψηλή οικολογική ευαισθησία. Στις 33 περιοχές με υψηλό οικολογικό ενδιαφέρον (όπως φαίνονται στον επόμενο πίνακα) η δυνατότητα υποδοχής ανεμογεννητριών είναι ιδιαίτερα χαμηλή, έως μηδενική.

✓ Λοιπές περιοχές οι οποίες δεν παρουσιάζουν κάποιο βαθμό οικολογικής «ευαισθησίας», χωρίς βέβαια αυτό να σημαίνει ότι δεν υπάρχουν περιβαλλοντικές επιπτώσεις.

Στο συνθετικό χάρτη που ακολουθεί φαίνονται οι παραπάνω 33 οικολογικά ευαίσθητες περιοχές του Finistère, όπως επίσης και ο βαθμός οικολογικής ευαισθησίας της κάθε περιοχής. Σε κάθε περίπτωση κάθε οικολογική εγκατάσταση θα πρέπει να αποδεικνύει τη συμβατότητά του με τον επιλεγμένο χώρο εγκατάστασης.

Χάρτης περιοχών υψηλού οικολογικού ενδιαφέροντος και βαθμού οικολογικής ευαισθησίας .



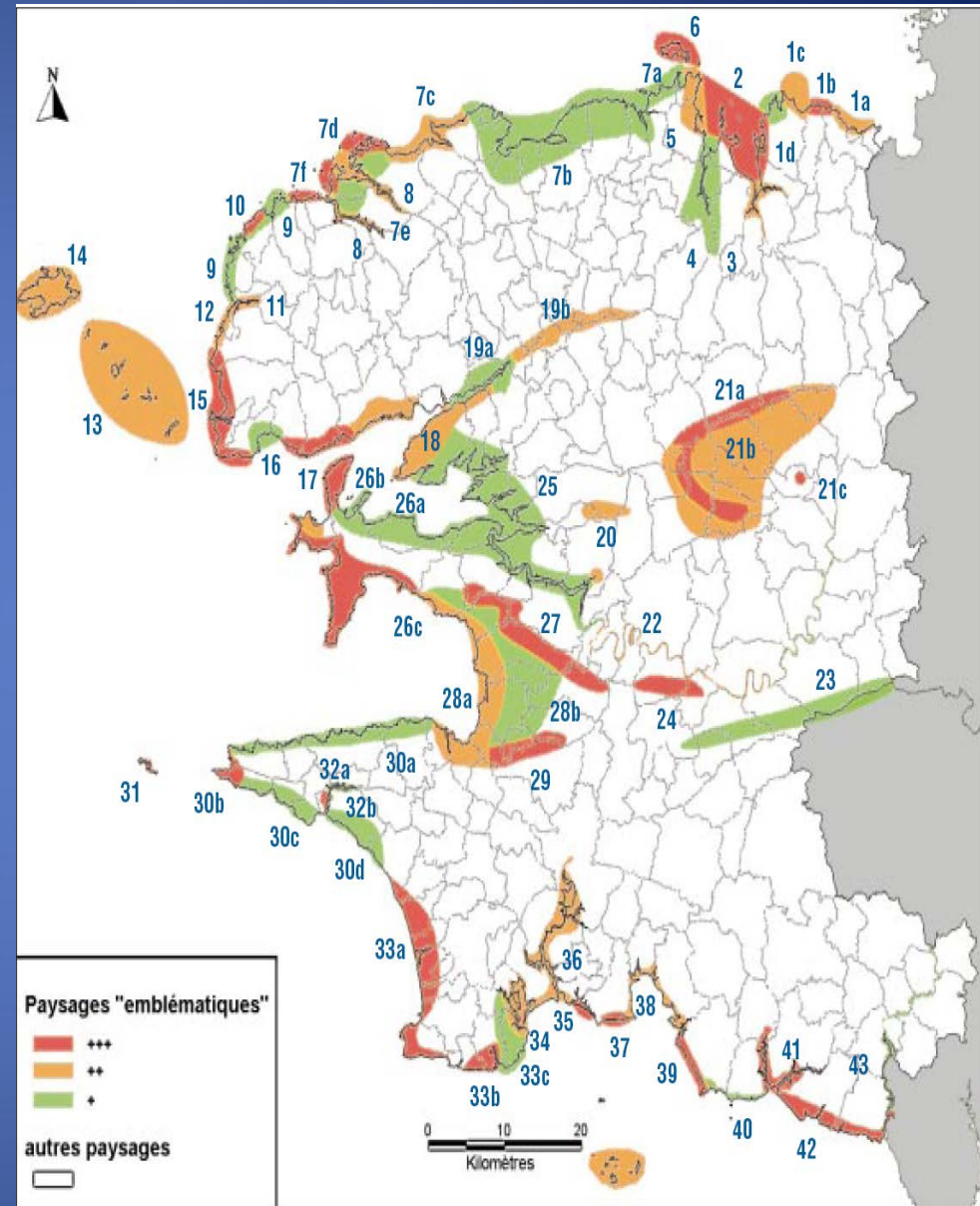
2. Αξιολόγηση των επιπτώσεων στο τοπίο

Διακρίνονται δύο τύποι τοπίου με διαφορετικά προβλήματα για τον κάθε ένα:

✓ **«Εμβληματικό» τοπίο:** είναι εκείνο που συμβάλει θετικά στην εικόνα του νομού, αλλά και σε τοπικό, Περιφερειακό, Εθνικό και Διεθνές επίπεδο.

Διακρίνεται σε «Πολύ Σημαντικό εμβληματικό τοπίο», «Σημαντικό εμβληματικό τοπίο» και σε «Μέτριο εμβληματικό τοπίο».

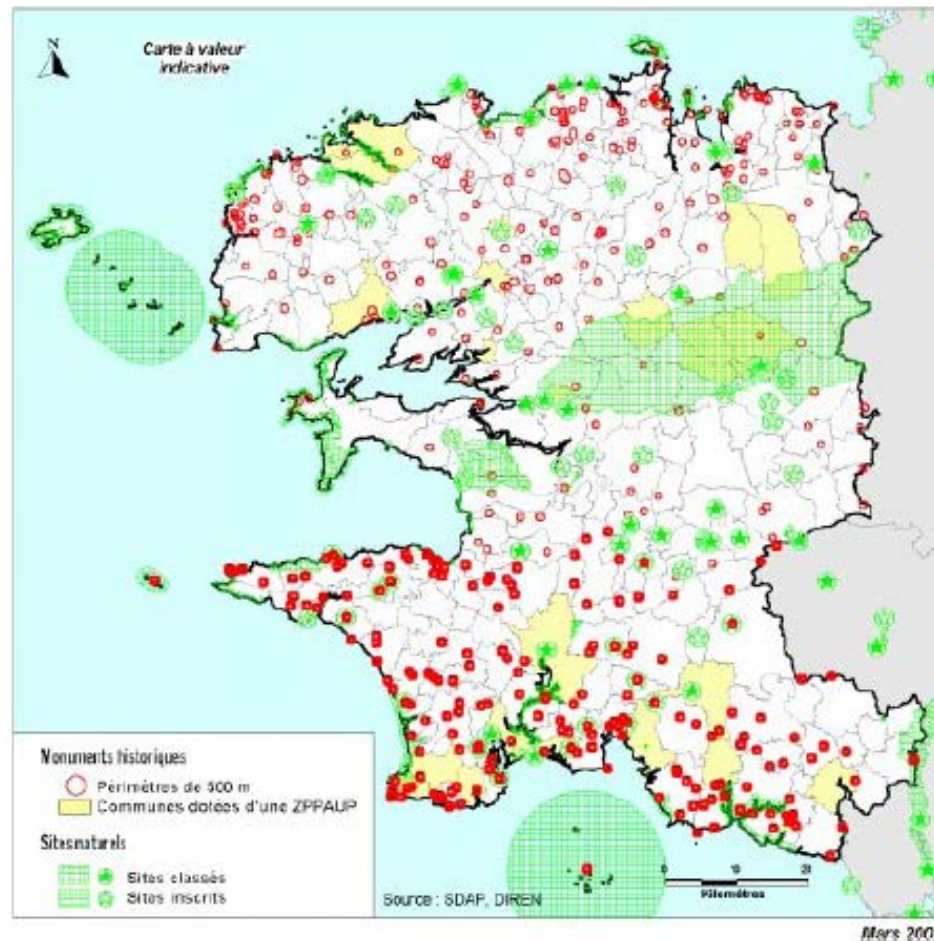
✓ **«Άλλο» τοπίο:** πρόκειται για τοπία που δεν έχουν χαρακτηριστεί ως «συμβολικά τοπία», δεν συμμετέχουν άμεσα στην εικόνα του νομού και αφορούν συνήθως περιοχές όπου εξελίσσεται η καθημερινή ζωή.



Η συμβατότητα του τοπίου με τις ανεμογεννήτριες

- ✓ Για το εμβληματικού τοπίο, η Χάρτα θέτει ως στόχο την προστασία του εμβληματικού χαρακτήρα του τοπίου, είτε με την προστασία από κάθε αλλοίωση του, είτε κάνοντας αποδεκτά έργα των οποίων η ένταξη στο τοπίο είναι ιδιαίτερα επιτυχημένη. Στη προκειμένη περίπτωση η Χάρτα θέτει ως βασικό στόχο την αποφυγή κάθε σημαντικής αλλαγής ή αλλοίωσης του εμβληματικού τοπίου που χαρακτηρίζεται ως :
 - ✓ παρθένο τοπίο
 - ✓ τοπίο το οποίο παρουσιάζει ιδιαίτερο ενδιαφέρον σε τοπική κλίμακα.
- ✓ Για την κατηγορία «άλλο τοπίο» η Χάρτα προτείνει την καλή ένταξη των ανεμογεννητριών στο τοπίο αποφεύγοντας την αλλοίωσή του προκαλώντας έτσι την προοδευτική καταστροφή του. Θέτει όμως ως στόχο για τη συγκεκριμένη κατηγορία τοπίου την αποφυγή μιας προοδευτικής και συστηματικής αλλοίωσης του τοπίου με :
 - την αποφυγή του φαινομένου της ορατότητας ταυτοχρόνως δύο ή και περισσότερων Α/Π.
 - αποφεύγοντας τις πολύ εκτεθειμένες (οπτικά) εγκαταστάσεις.

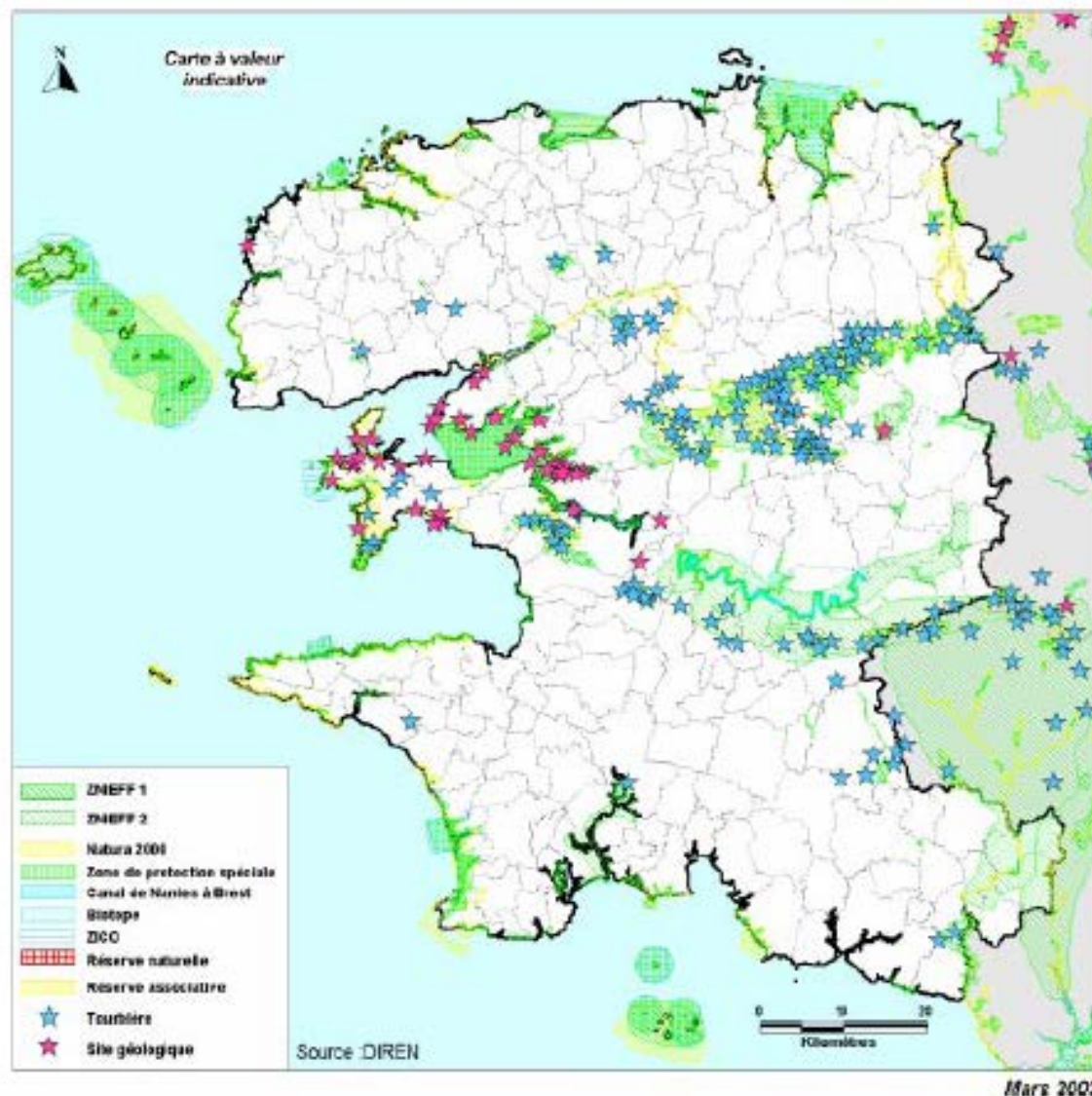
➔ **Les monuments
et sites protégés**



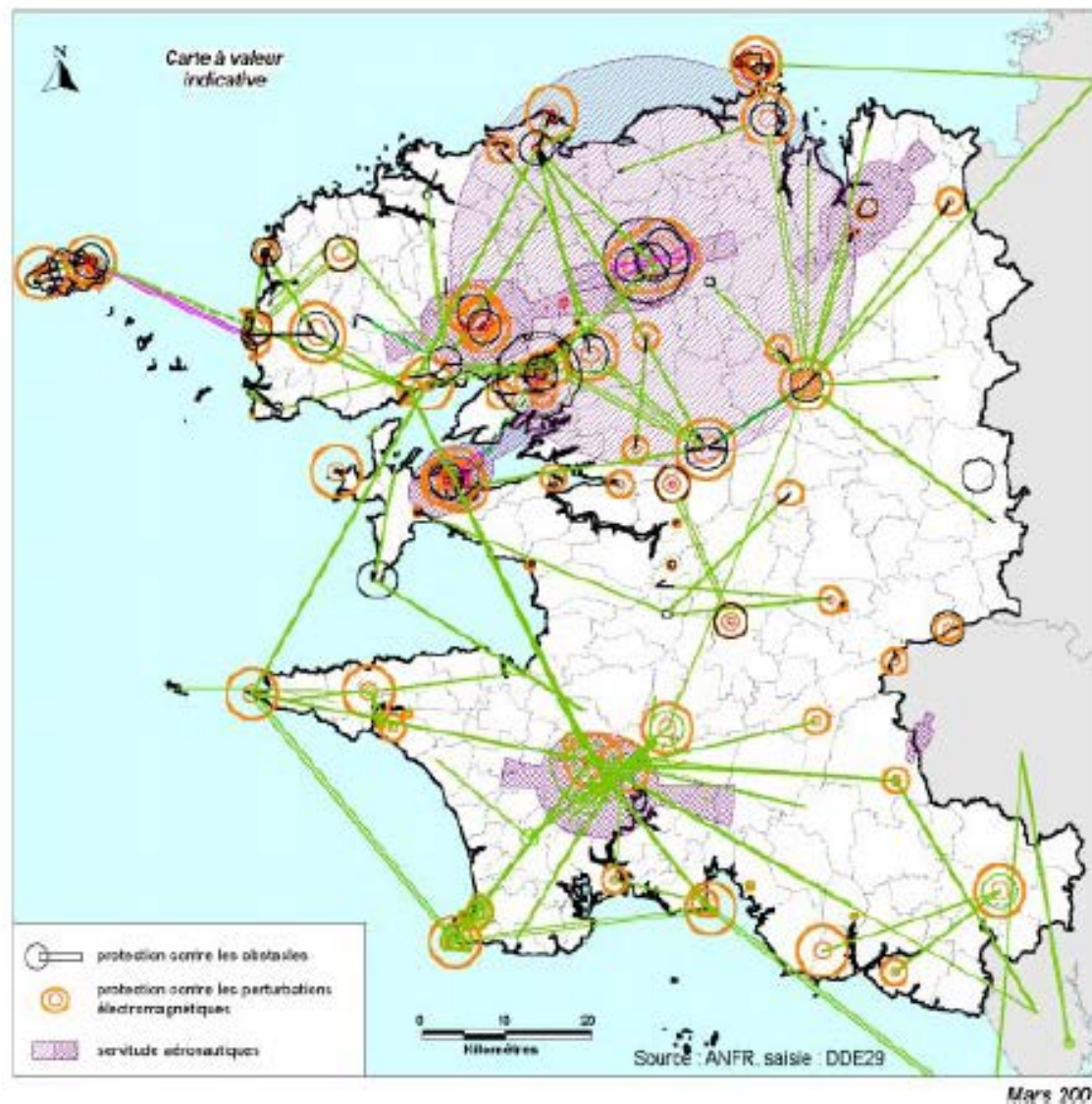
Charte départementale des dolmenes du Finistère - Annexes / juin 2002 - page 75

➔ Les inventaires patrimoniaux

Ces données sont consultables sur le site INTERNET de la DIREN
<http://www.rieb-environnement.org>



➔ Les servitudes
électromagnétiques
et aéronautiques



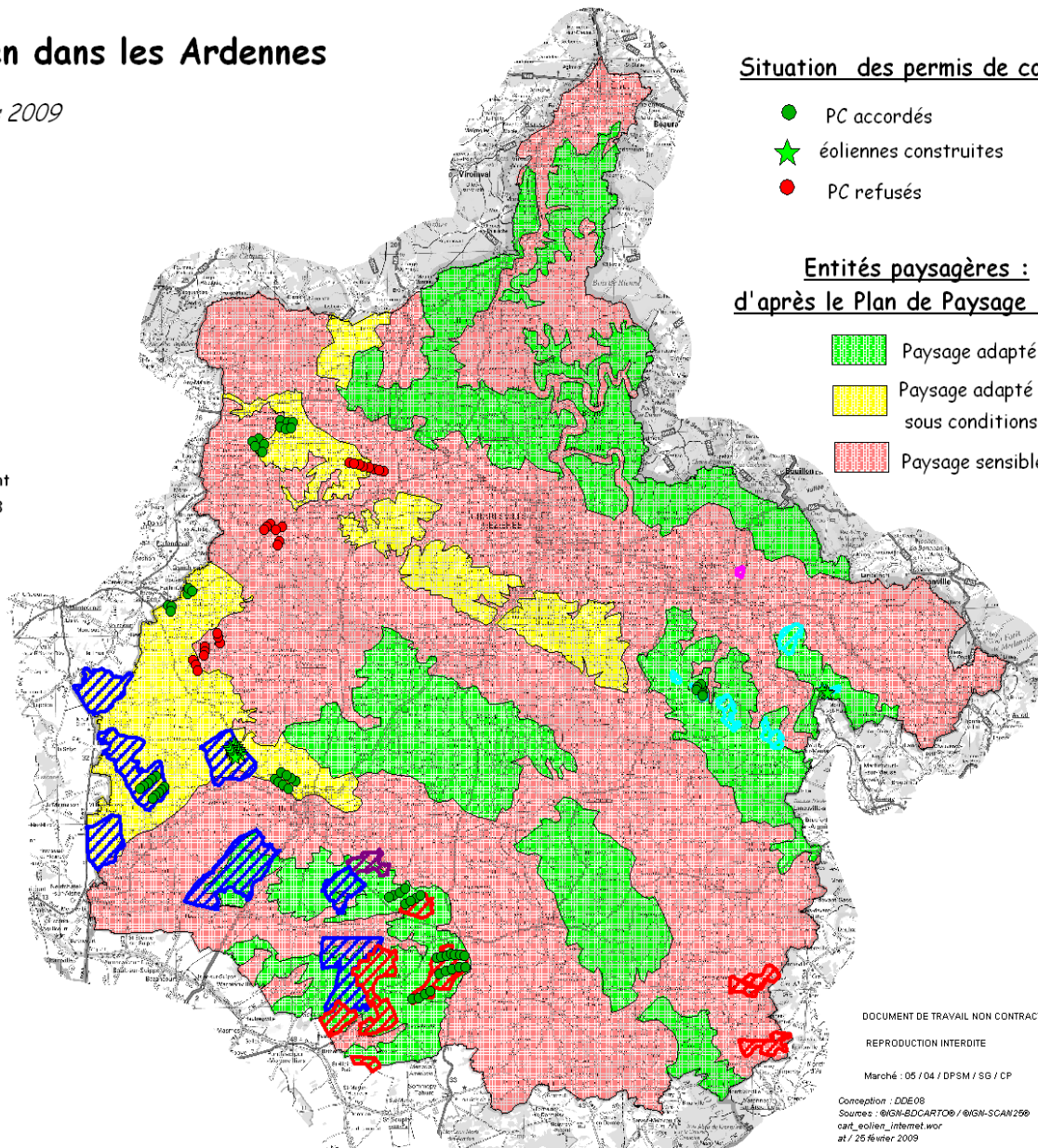
Situation de l'éolien dans les Ardennes

Situation : mars 2009




ZDE validées :

-  Communautés de communes de l'Asfeldois, du Junivillois et des Plaines du Porcien
arrêté 2007 - 442 du 20/12/2007
Pmin = 110 MW , PMax = 310 MW
-  Communes de Seuil / Mont Laurent
arrêté 2008 - 405 du 22/09/2008
Pmin = 8MW , PMax = 28MW
-  Communautés de communes des Trois Cantons
arrêté 2008 - 502 du 27/11/2008
Pmin = 8MW , PMax = 28MW
-  Communautés de communes de l'Argonne Ardennaise
arrêté 2008 - 501 du 27/11/2008
Pmin = 38MW , PMax = 220MW
-  Communautés de communes du Pays Sédanais
arrêté 2008 - 503 du 27/11/2008
Pmin = 0.5MW , PMax = 5MW




DDEA 08



Situation des permis de construire:

-  PC accordés
-  éoliennes construites
-  PC refusés

Entités paysagères : d'après le Plan de Paysage Eolien

-  Paysage adapté
-  Paysage adapté sous conditions
-  Paysage sensible

DOCUMENT DE TRAVAIL NON CONTRACTUEL

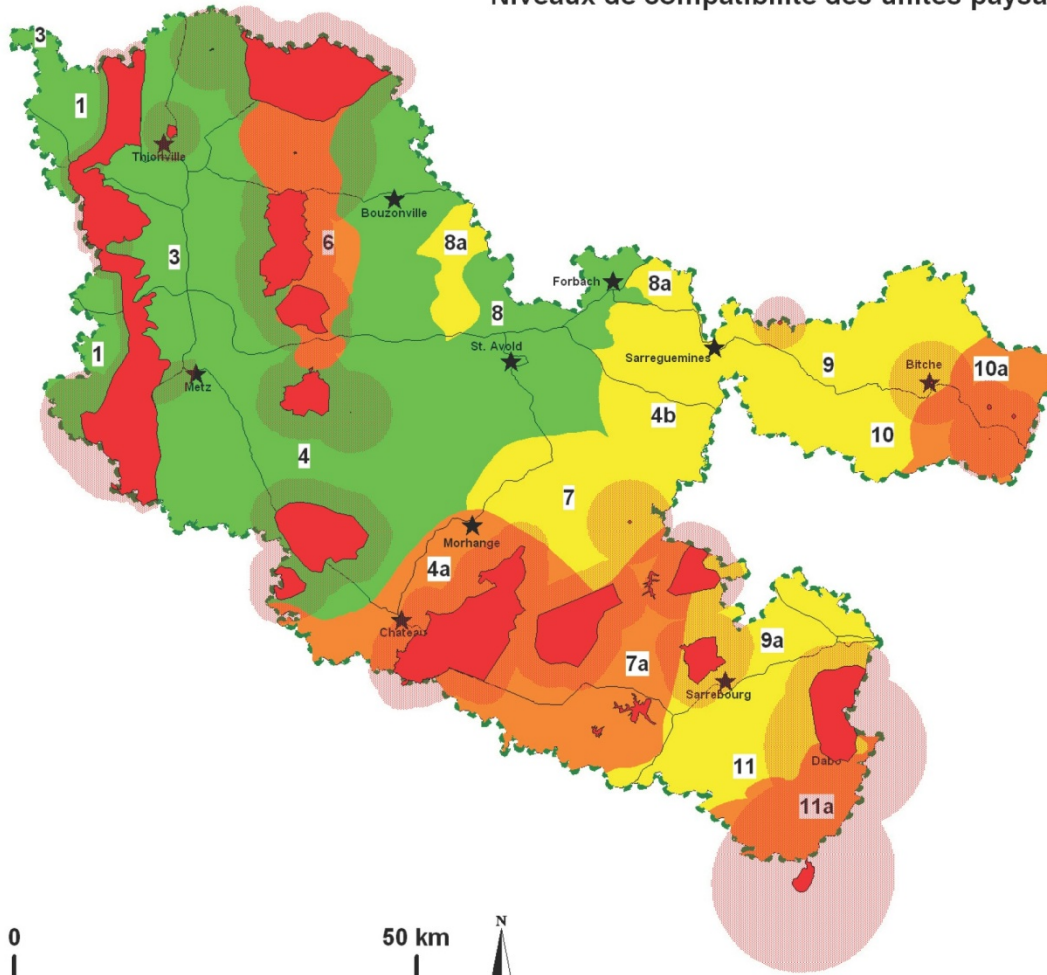
REPRODUCTION INTERDITE

Marché : 05 / 04 / DPSM / SG / CP





Conception : DDE08
Sources : ©IGN-BDCARTO® / ©IGN-SCAN200
cart_eolien_jimmet.wor
at / 25 février 2009

Paysages mosellans et parcs éoliens

Niveaux de compatibilité des unités paysagères avec l'intégration des ouvrages éoliens




Niveaux de compatibilité

-  favorable
-  moyennement favorable
-  peu favorable
-  non favorable
(site emblématique et tampon de protection)

-  villes
-  routes principales

Unités paysagères

-  Limite unité paysagère
- 1: Pays Haut
 - 2: Côte de Moselle et buttes témoins
 - 3: Zone urbaine et industrielle
 - 4: Plateau Lorrain
 - 4a: Plateau Lorrain "Saulnois"
 - 4b: Plateau Lorrain "urbain"
 - 5: Région de Sierck
 - 6: Vallée de la Canner et environs
 - 7: Secteur des petits étangs
 - 7a: Secteur des grands étangs
 - 8: Warndt et sa couronne urbaine
 - 8a: Warndt et sa couronne urbaine (plus agricole)
 - 9: Plateau pré-vosgien nord
 - 9a: Plateau pré-vosgien sud
 - 10: Vosges gréseuses (Collines)
 - 10a: Vosges gréseuses (Montagne)
 - 11: Vosges moyennes (Collines)
 - 11a: Vosges moyennes (Montagne)

0 50 km

date: 4/2005

maîtrise d'ouvrage: DIREN Lorraine

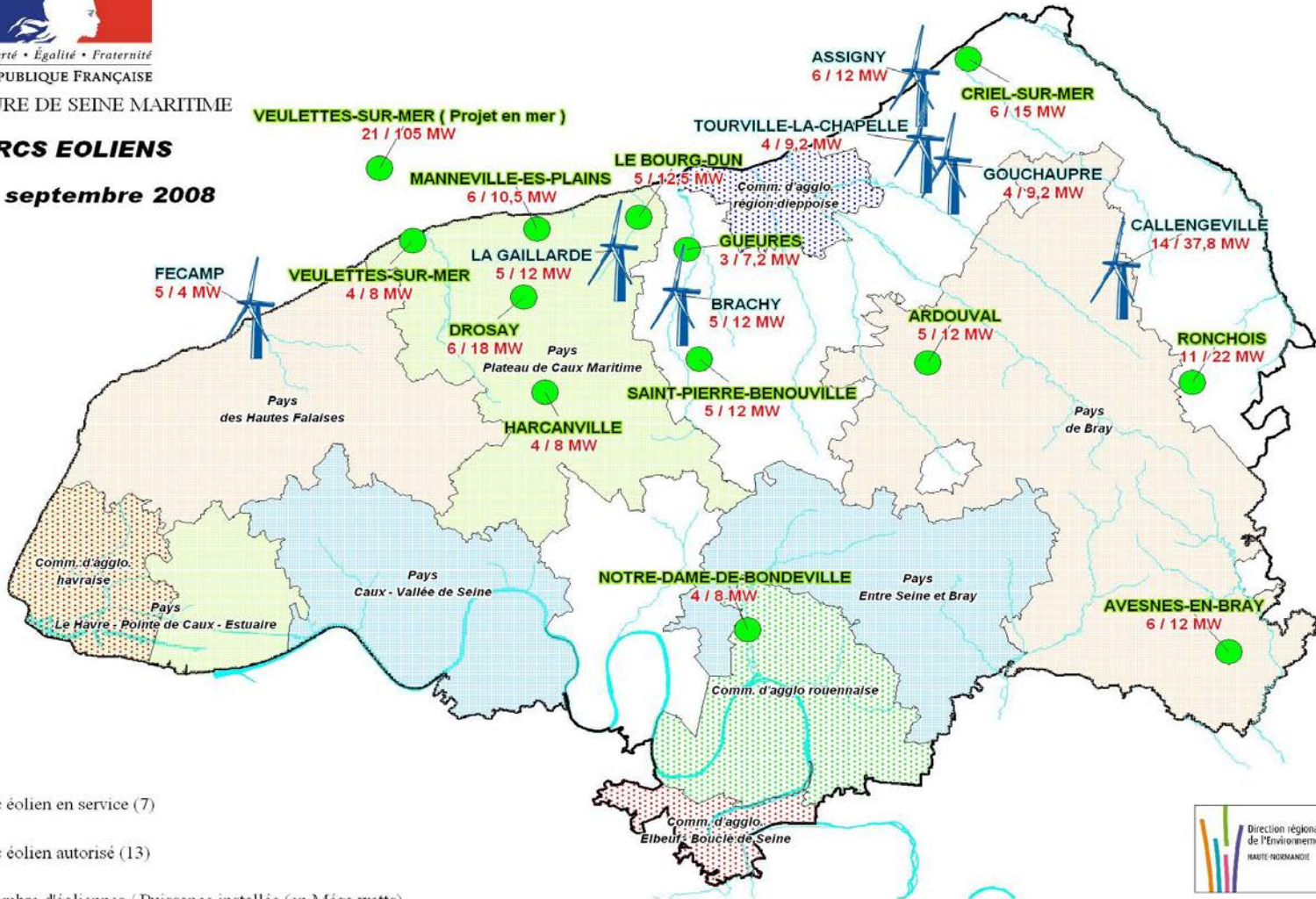
réalisé par: AMURE et REGIOPLAN



Liberté • Égalité • Fraternité
RÉPUBLIQUE FRANÇAISE

PREFECTURE DE SEINE MARITIME

PARCS EOLIENS au 1er septembre 2008



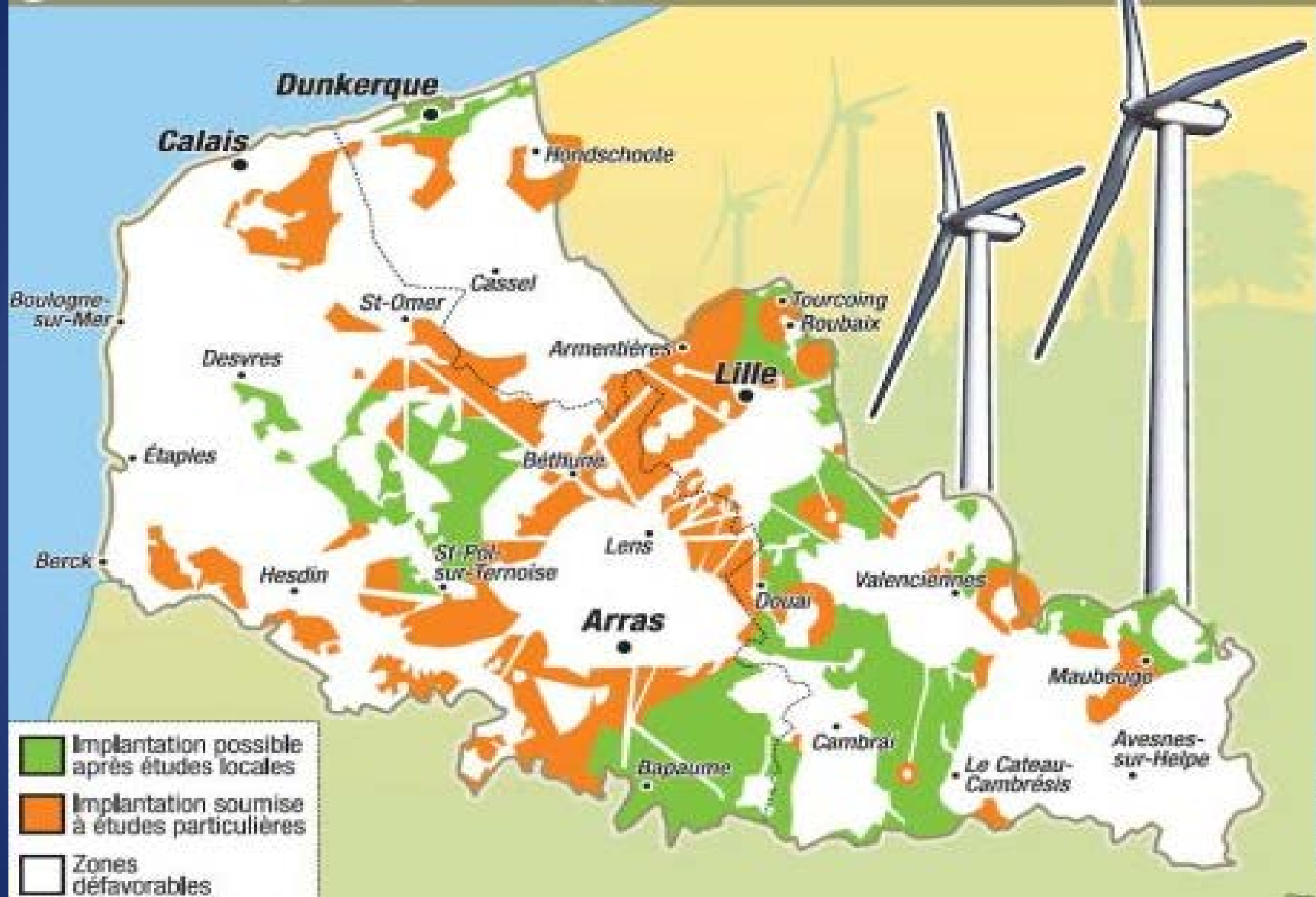
- Parc éolien en service (7)
- Parc éolien autorisé (13)

5 / 9,5 MW Nombre d'éoliennes / Puissance installée (en Méga watts)






Fond cartographique: BD Carthage - Surcharges: DIREN Hte-Normandie - Cartographie: HD DIREN Hte-Normandie

Le schéma régional pour l'énergie éolienne






Organisation du développement éolien en Finistère (30/03/2010)

Schéma éoliens

-  Territoires où un schéma éolien est approuvé et réalisé
-  Territoires où un schéma éolien a été réalisé mais non validé par les élus
-  Territoires sans schéma mais avec un développement éolien potentiel

Zones de Développement Eolien (ZDE

-  Territoires où des ZDE sont opposables
-  Territoires où des ZDE sont en cours d'instruction
-  Territoires où des ZDE sont en cours d'étude

service
Mission
Prospective
et Développement
Durable
Pôle Stratégie
Territoriale

Redaction: carte : DDE2010/PPDR/PST
Maquette 7.1
Sources : Inra BICarto 400N
D.L. : Valérie DREZ WIR

