

ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟ ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ
ΤΜΗΜΑΣ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ & ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ

Studio Αρχιτεκτονικής Σύνθεσης

Χειμερινό Εξάμηνο 2017-2018

Νέα Ιωνία Βόλου: 1924-2017

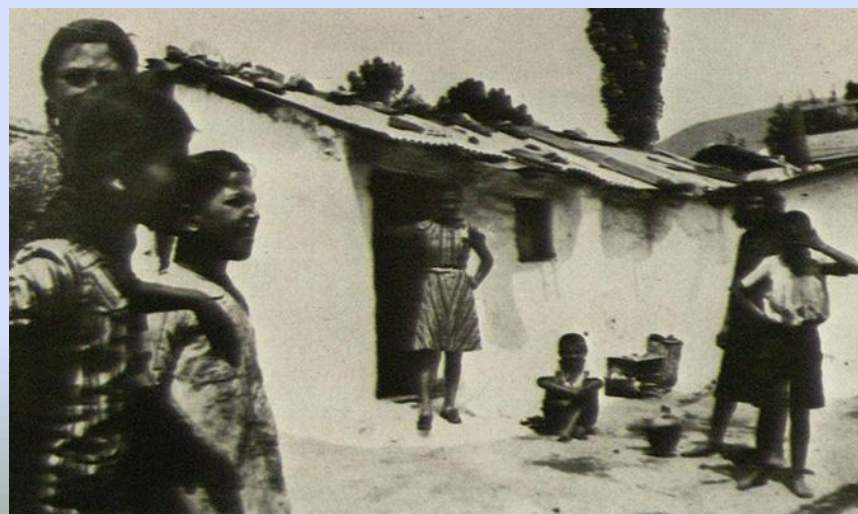
ΜΑΡΙΑ ΤΡΙΑΝΤΑΦΥΛΛΙΔΗ
ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ MSc, PhD

ΙΣΤΟΡΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

Νέα Ιωνία Βόλου: 1924-2017

•Βόλος: πόλη υποδοχής για τρία κύματα προσφύγων (εκτός των μεμονωμένων από διάφορα μέρη προ του 1920):

- 1) «εκ Νικομήδειας», πριν το 1921
- 2) πρόσφυγες της Μικρασιατικής καταστροφής, 1922
- 3) «ανταλλάξιμοι» πρόσφυγες από το εσωτερικό της Μ. Ασίας, 1924



* «Παράγκες» ή «Τενεκέ Μαχαλάδες»
δημιουργήθηκαν:

- στην οδό Ιωλκού (από πλατεία Ελευθερίας έως Γυμναστήριο, σήμερα Άγιος Βασίλειος)
- στην πλατεία Ρήγα Φεραίου και στο παλαιό Λιμεναρχείο
- σε κενά οικοδομήματα στην περιφέρεια του Βόλου
- στον Ξηρόκαμπο, Ν. Ιωνία



Καταυλισμός στην πλατεία Ρήγα Φεραίου



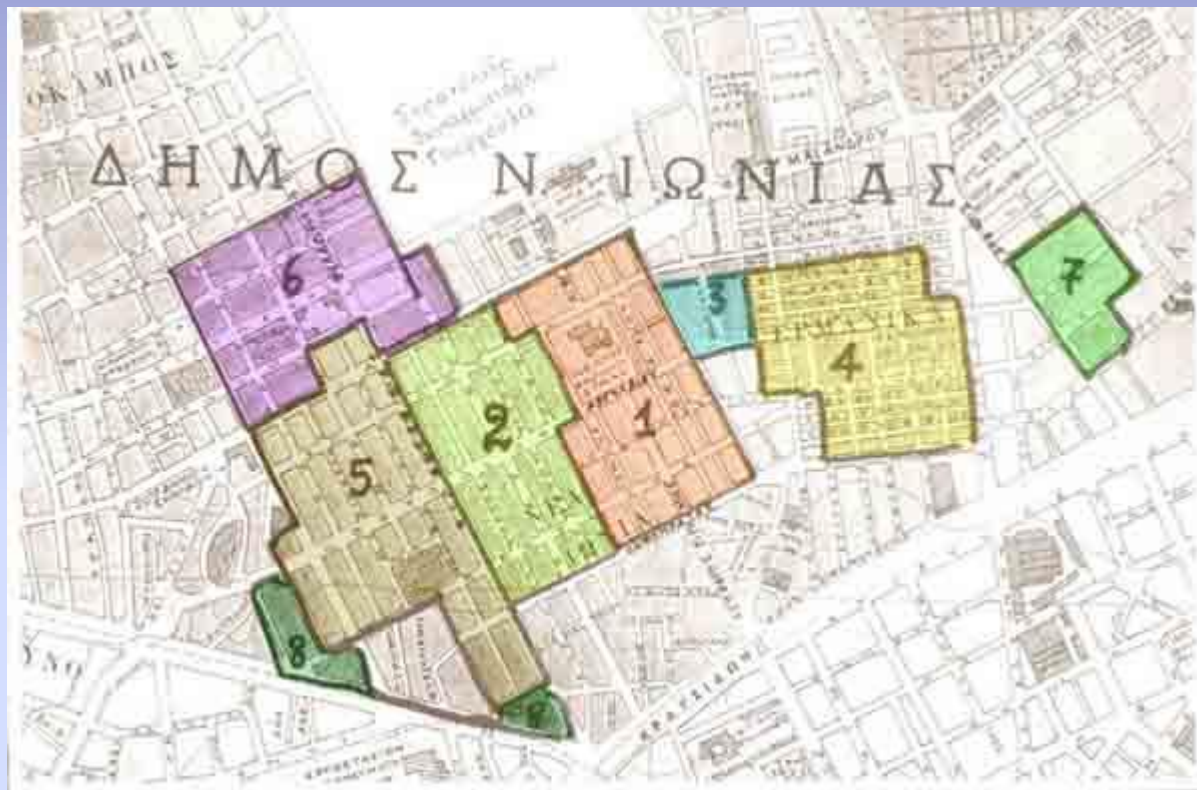
Καταυλισμός στο παλαιό Λιμεναρχείο

- * Οργανωμένη προσπάθεια στέγασης προσφύγων, 1924, ως «Προσφυγικός Συνοικισμός» αρχικά με τελική ονομασία «Νέα Ιωνία»



Φιλοξενία προσφύγων σε αποθήκες και σε εγκαταλειμμένα κτίρια

ΤΥΠΟΙ ΠΡΟΣΦΥΓΙΚΩΝ ΚΑΤΟΙΚΙΩΝ



1. Τετράγωνα (1924)
2. Τσιμεντένια (1925)
3. Τζαμαλιώτικα (1927)
4. Γερμανικά (1928)
5. Πέτρινα (1928-29)
6. Καρταλικά (1934)
7. Θειρών- Σινώπης (1936-38)
8. Σιδηροδρομική γραμμή (1936-38)

ΤΕΤΡΑΓΩΝΑ (1924):

- 10 Ο.Τ.
- Εμβαδό οικοπέδων: ελάχιστο 23,2τ.μ., μέγιστο 68,70τ.μ.
- Εμβαδό οικιών: ελάχιστο 15τ.μ., μέγιστο 20τ.μ.
- Ισόγεια, μονόχωρα σπίτια, λιθόκτιστα ή τσιμεντόκτιστα, με δίρριχτες κεραμοσκεπείς στέγες
- 3 τύποι κατοικίας, Κ.Χ. υγιεινής, με εσωστρεφή πολεοδομική διάταξη και εκτόνωση σε εσωτερικό Κ.Χ.

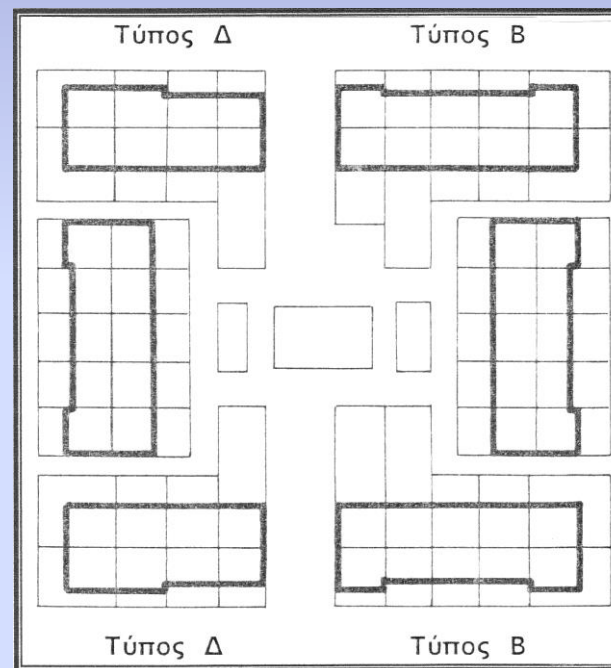
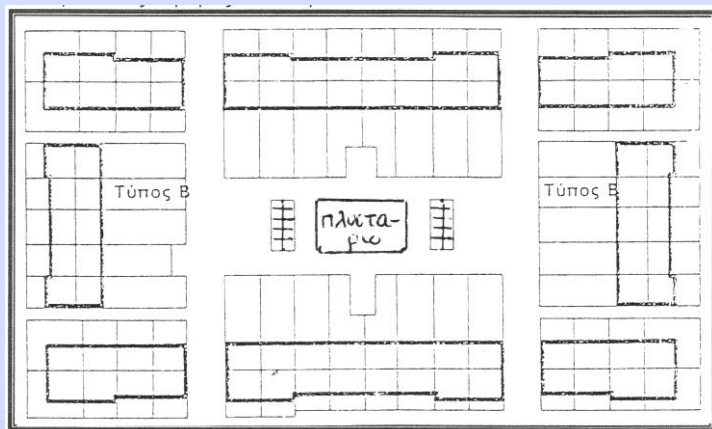
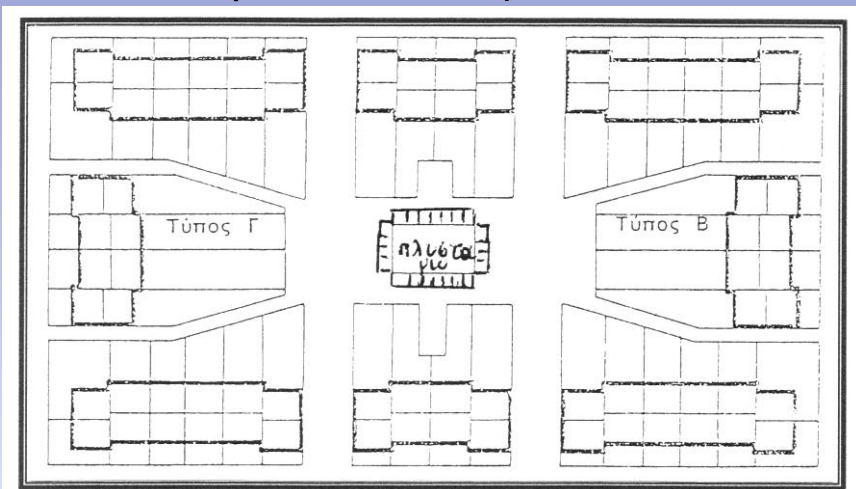


ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

ΤΕΤΡΑΓΩΝΑ (1924),

τυπολογία κατοικίας

Νέα Ιωνία Βόλου: 1924-1940



ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

ΤΕΤΡΑΓΩΝΑ (1924):

Νέα Ιωνία Βόλου: 1924-1940



Κατοικίες σε μεταγενέστερη οικοδομική φάση

ΤΣΙΜΕΝΤΕΝΙΑ (1925-29):

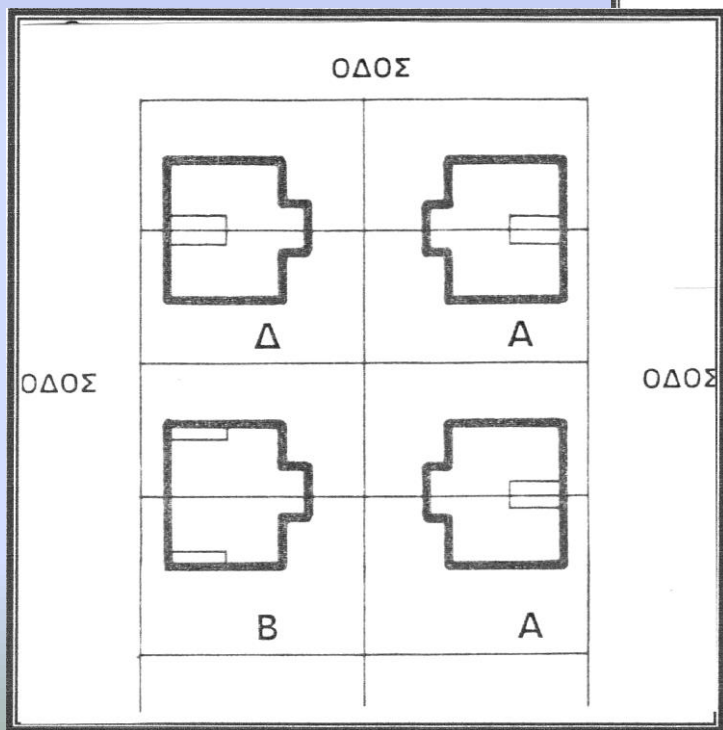
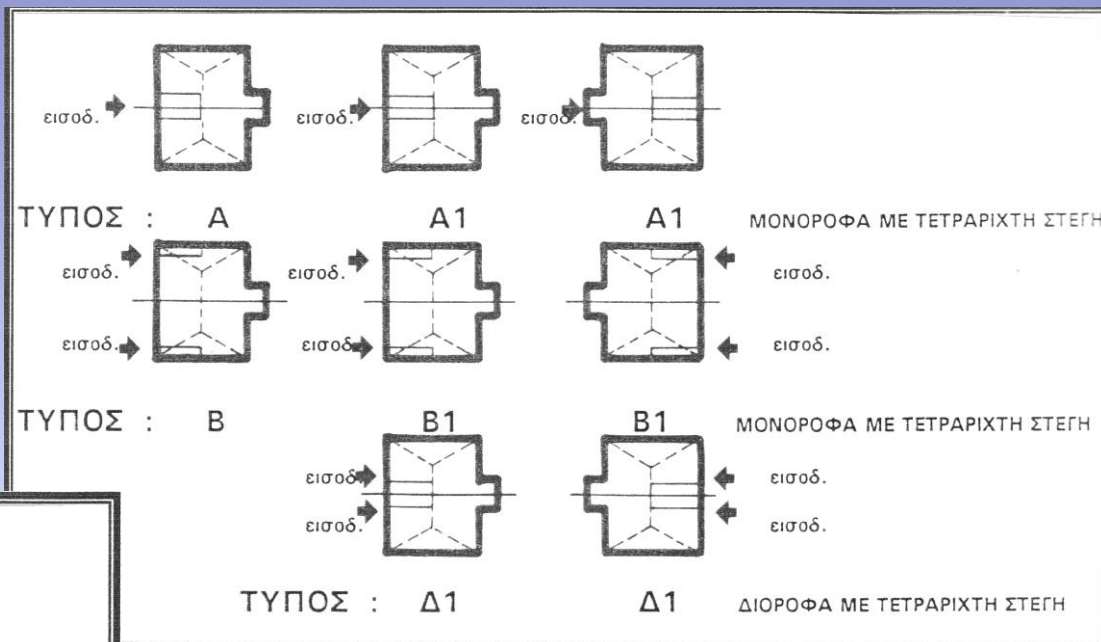
- 17 Ο.Τ.
- Εμβαδόν οικοπέδων: ελάχιστο 113,0τ.μ., μέγιστο 156,0τ.μ.
- Εμβαδόν οικιών: περίπου 45τ.μ.
- Ισόγεια και διώροφα σπίτια, τσιμεντόκτιστα, με τετράρριχτες κεραμοσκεπείς στέγες
- 3 τύποι κατοικίας, εν σειρά
- Κάθε ισόγεια κατοικία προοριζόταν για 2 οικογένειες, με 2 Υ/Δ, κουζίνα, εσωτερικό λουτρό για κάθε μία

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

Νέα Ιωνία Βόλου: 1924-1940

ΤΣΙΜΕΝΤΕΝΙΑ (1925-29),

τυπολογία κατοικίας

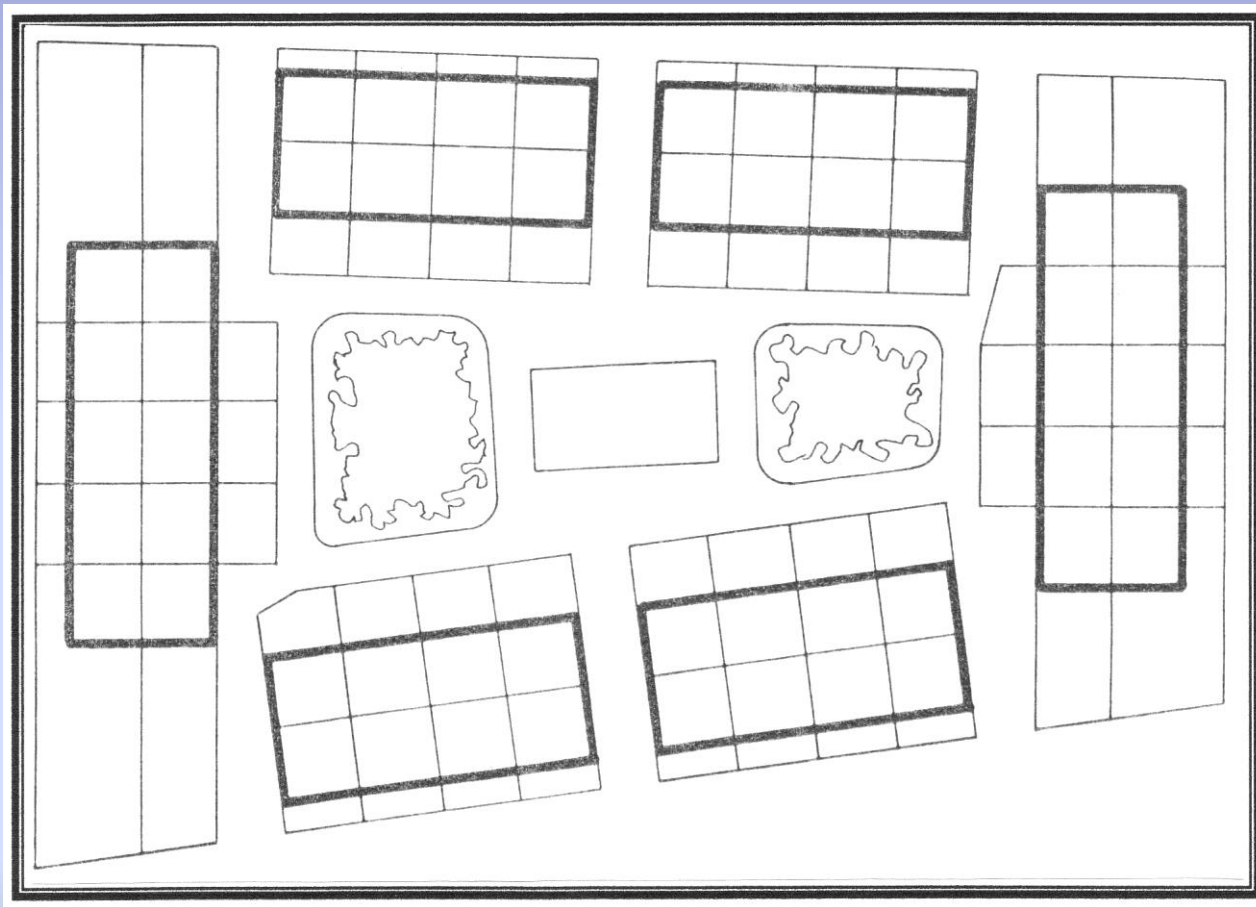


ΤΖΑΜΑΛΙΩΤΙΚΑ (1927):

- 104 δωμάτια (πρόσφυγες από την καπναποθήκη του Τζάμαλη)
- Εμβαδόν οικοπέδων: ελάχιστο 22,0τ.μ., μέγιστο 30,0τ.μ., γωνιακά έως 82τ.μ.
- Εμβαδόν οικιών: περίπου 15τ.μ.
- Ισόγειες κατοικίες- δωμάτια, με δίρριχτες κεραμοσκεπείς στέγες
- κατοικίες εν σειρά
- Εσωστρεφής πολεοδομική διάταξη, με διέξοδο σε εσωτερικό Κ.Χ. και κοινωφελείς εγκαταστάσεις

ΤΖΑΜΑΛΙΩΤΙΚΑ (1927)

τυπολογία κατοικίας



ΤΖΑΜΑΛΙΩΤΙΚΑ (1927):



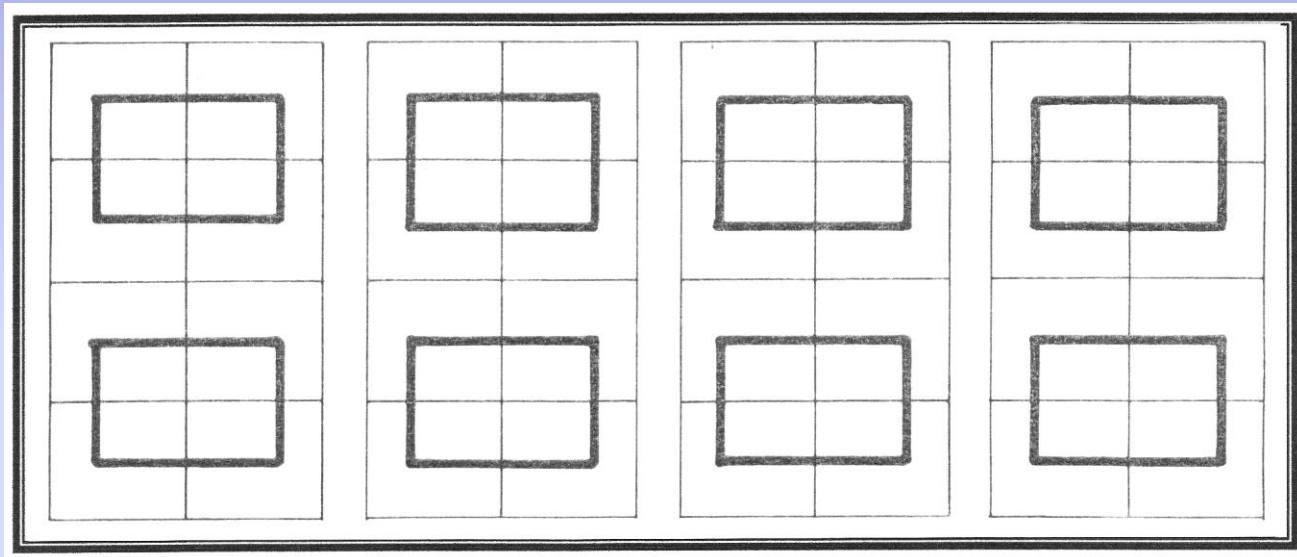
Δίοδοι και μικρού πλάτους συνδετήριοι οδοί

ΓΕΡΜΑΝΙΚΑ (1928):

- 16 Ο.Τ. (κατασκευάστηκαν από τις Γερμανικές αποζημιώσεις του Α΄ Παγκόσμιου Πόλεμου)
- Μέσο εμβαδόν οικοπέδων: 65,0τ.μ.
- Εμβαδόν οικιών: περίπου 25τ.μ.
- Προκατασκευασμένες κατοικίες, με ξυλόπηκτο φέροντα οργανισμό (βιδωτές) και δίρριχτες κεραμοσκεπείς στέγες
- 4 κατοικίες συνεννοούμενες σε ένα κτίριο
- Εν σειρά πολεοδομική διάταξη, με στενές διόδους

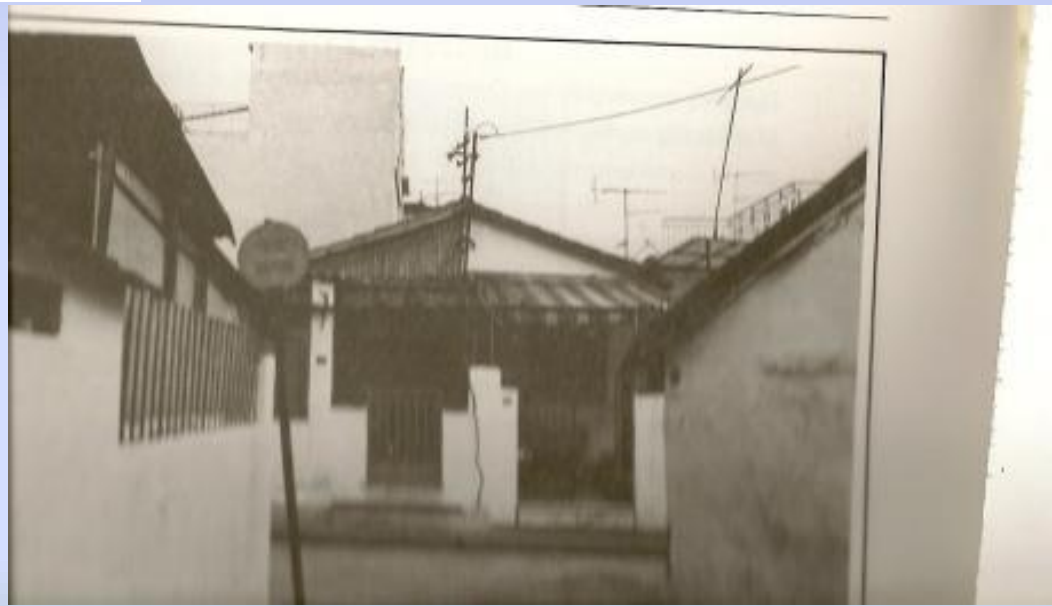
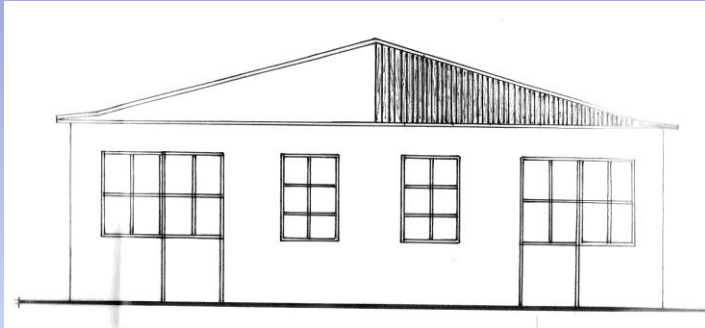
ΓΕΡΜΑΝΙΚΑ (1928)

τυπολογία κατοικίας



ΓΕΡΜΑΝΙΚΑ (1928)

τυπολογία κατοικίας



Σκίτσο και πραγματική κατάσταση

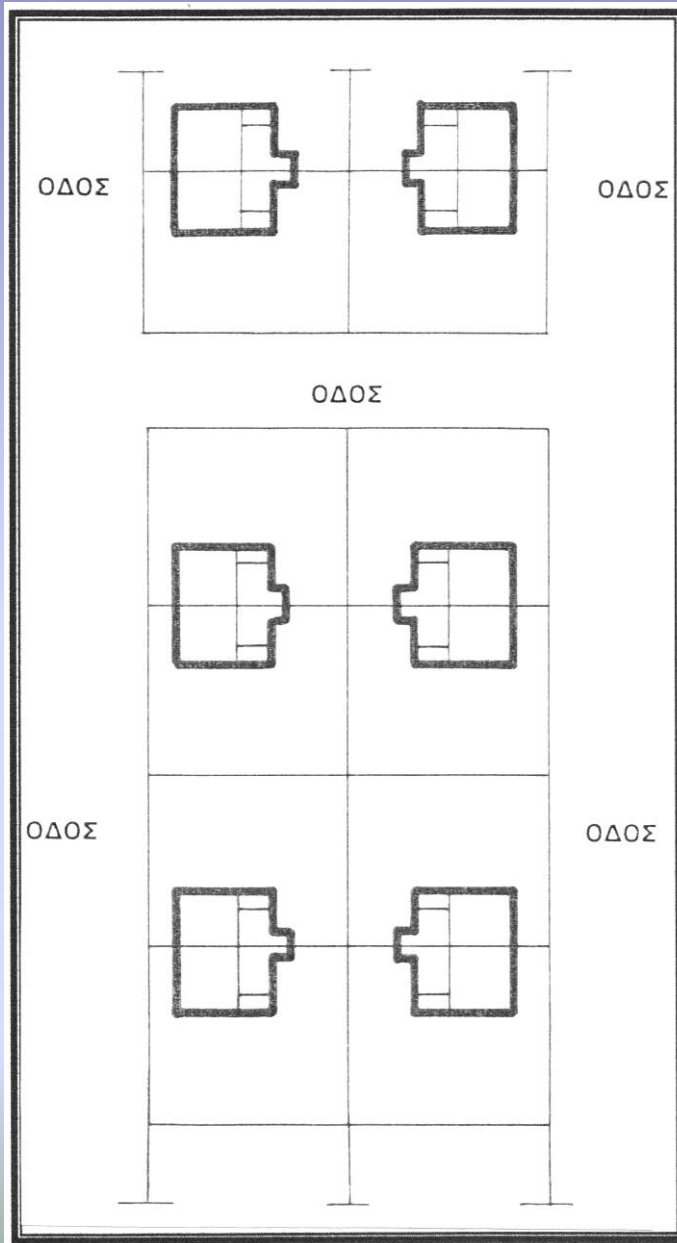
ΠΕΤΡΙΝΑ (1928-29):

- 23 Ο.Τ.
- Εμβαδόν οικοπέδων: ελάχιστο 152,0τ.μ., μέγιστο 190,0τ.μ.
- Εμβαδόν οικιών: περίπου 68τ.μ.
- Λιθόκτιστες (από το γειτονικό νταμάρι Κουφόβουνο), με δόρυχτες κεραμοσκεπείς στέγες
- Εν σειρά πολεοδομική διάταξη, με στενές διόδους



ΠΕΤΡΙΝΑ (1928-29)

τυπολογία κατοικίας



ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

Νέα Ιωνία Βόλου: 1924-1940

ΛΟΙΠΑ ΠΡΟΣΦΥΓΙΚΑ (14 Ο.Τ.):

- Καρταλείκα (Ελ. Βενιζέλου)(1934)
- Θειρών- Σινώπης (1936-38)
- Βυζαντίου- Γανοχώρας (1936-38)



ΔΗΜΟΣΙΑ ΚΤΙΡΙΑ

Νέα Ιωνία Βόλου: 1924-1940

- Βρεφικός σταθμός (1922)- Νηπιαγωγείο
- Προσφυγικά σχολεία (1924-25)

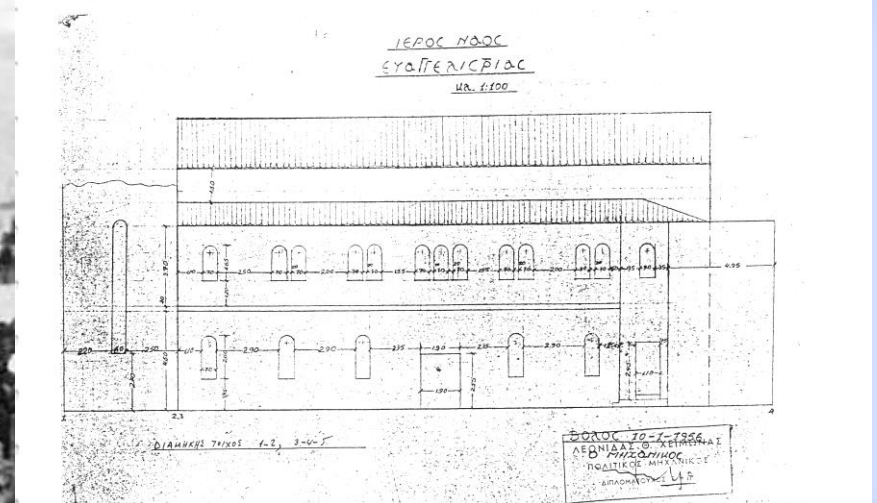
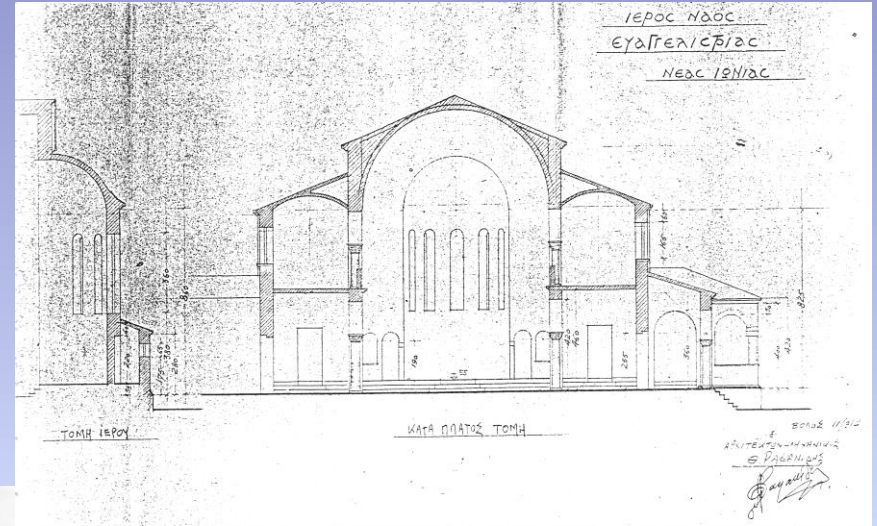
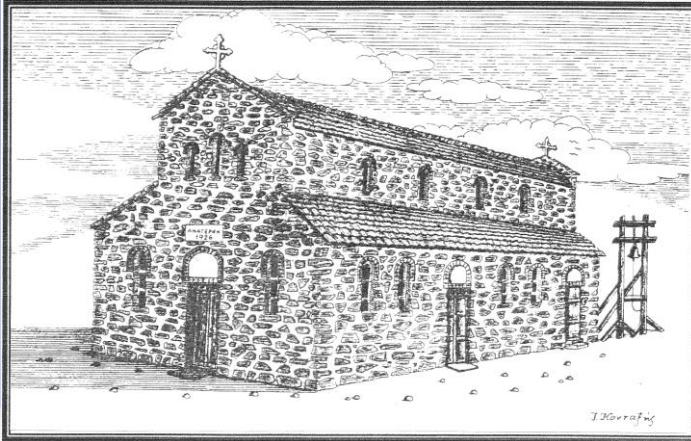


Τα πρώτα δώροφα κτίρια που χρησιμοποιήθηκαν ως σχολεία

ΔΗΜΟΣΙΑ ΚΤΙΡΙΑ

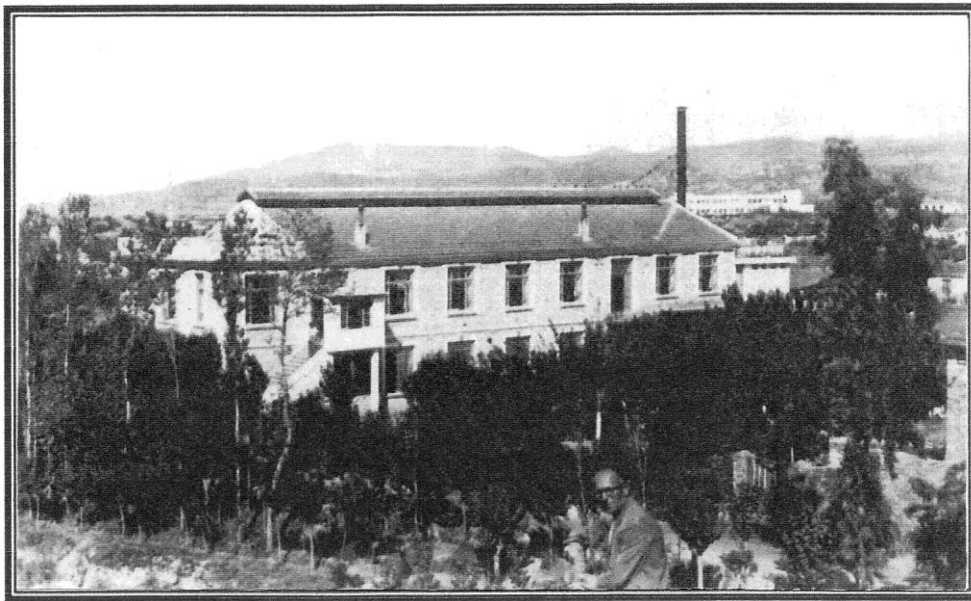
Νέα Ιωνία Βόλου: 1924-1940

- Εκκλησία Ευαγγελίστρια (14-03-1926)



Κάτοψη, τομή υφιστάμενου ναού

- Στρατόπεδο Σ/χη Γεωργούλα (1929)
- Ιατρείο- Φαρμακείο (1925)
- Αστυνομικό Τμήμα (1925)
- Αθλητικό κέντρο (1928)
- Αγορά (1925)
- Βιομηχανία (Μεταξουργία Ετμετζόγλου, 1924)



ΔΗΜΟΣΙΑ ΚΤΙΡΙΑ

Νέα Ιωνία Βόλου: 1924-1940

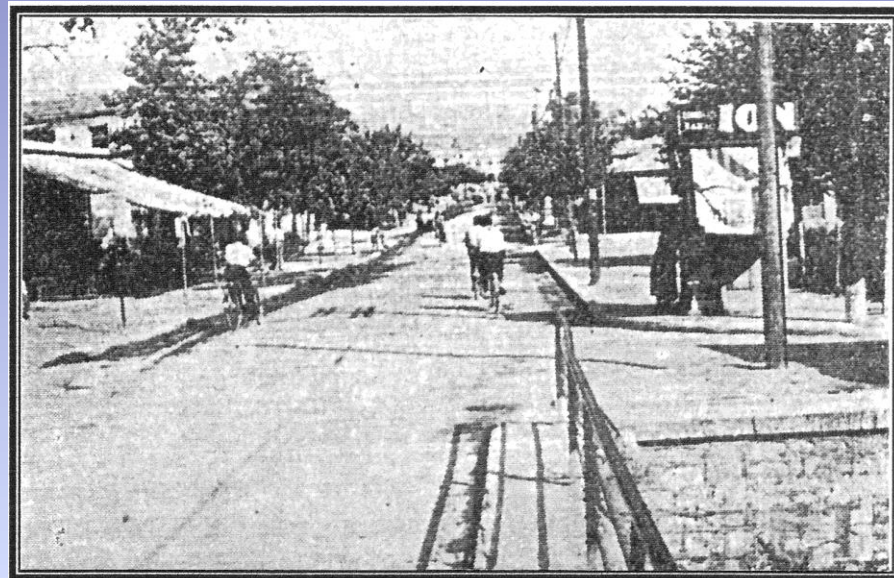
Γέφυρα Κραυσίδωνα



ΔΗΜΟΣΙΑ ΚΤΙΡΙΑ

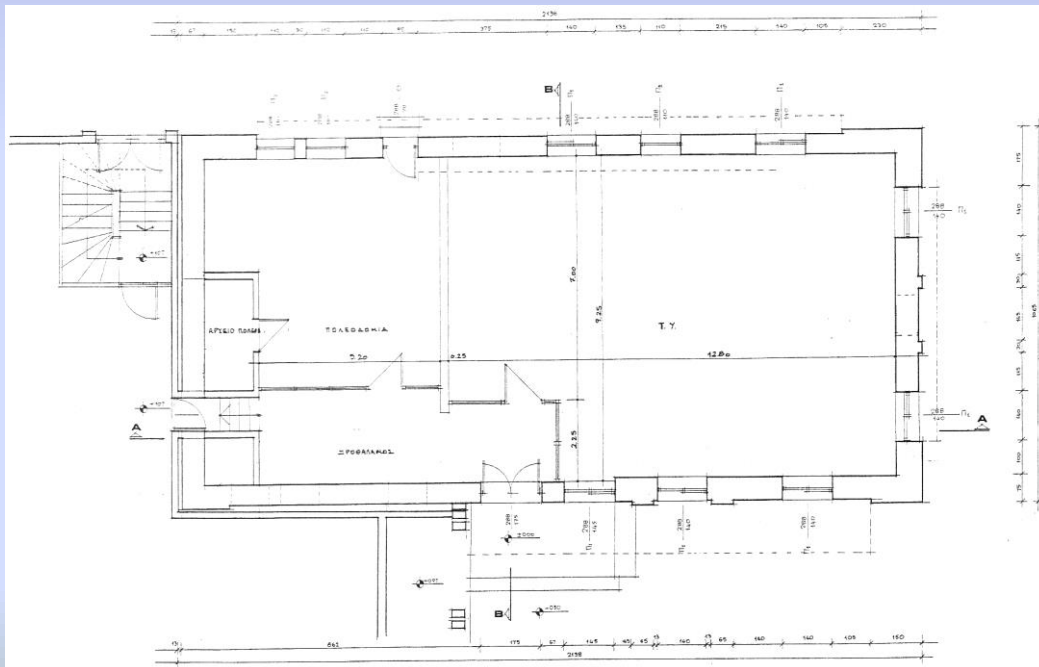
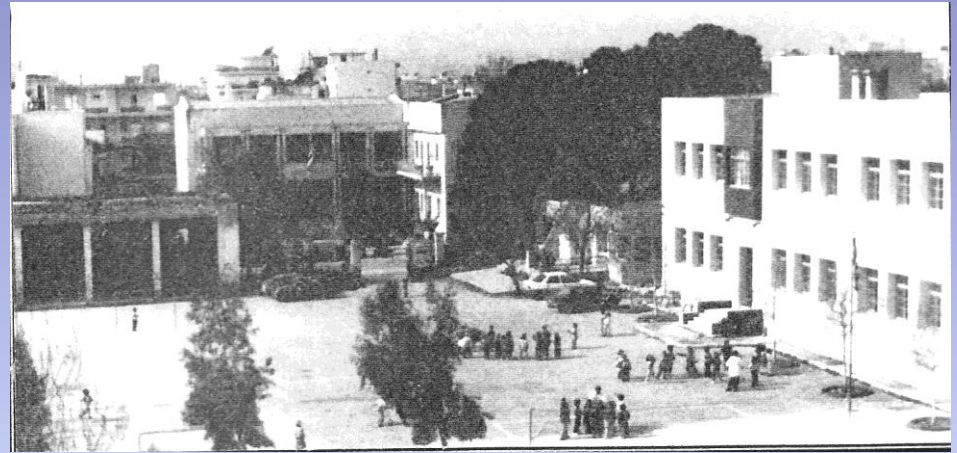
Γέφυρα Κραυσίδωνα

Νέα Ιωνία Βόλου: 1924-1940



ΔΗΜΟΣΙΑ ΚΤΙΡΙΑ

Νέα Ιωνία Βόλου: 1940-1950

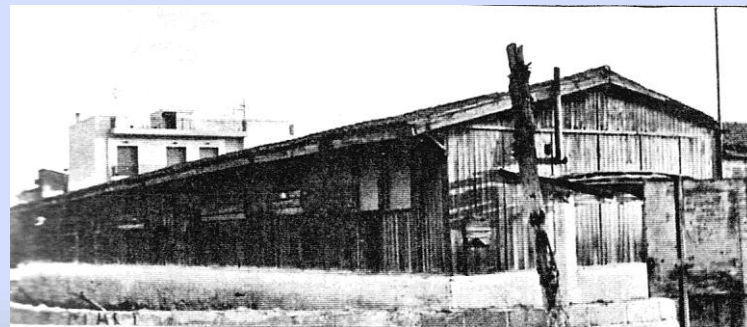


Κτίριο που χρησιμοποιήθηκε ως δημαρχείο

ΔΗΜΟΣΙΑ ΚΤΙΡΙΑ

Νέα Ιωνία Βόλου: 1924-1940

- Βρεφικός σταθμός (1922)- Νηπιαγωγείο
- Προσφυγικά σχολεία (1924-25)





Νέα Ιωνία, 1955

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

Νέα Ιωνία Βόλου: 1940-1960



Πολυκατοικίες- πύργοι

