

ΤΜΗΜΑ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ ΚΑΙ  
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ

ΣΤΟΥΝΤΙΟ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗΣ ΣΥΝΘΕΣΗΣ :  
ΕΡΓΑΣΙΑ 3<sup>ΟΥ</sup> ΕΞΑΜΗΝΟΥ

ΑΝΑΓΝΩΡΙΣΗ ΑΣΤΙΚΟΥ  
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ:  
ΕΡΜΟΥ(ΙΩΛΚΟΥ-Ι.ΚΑΡΤΑΛΗ)

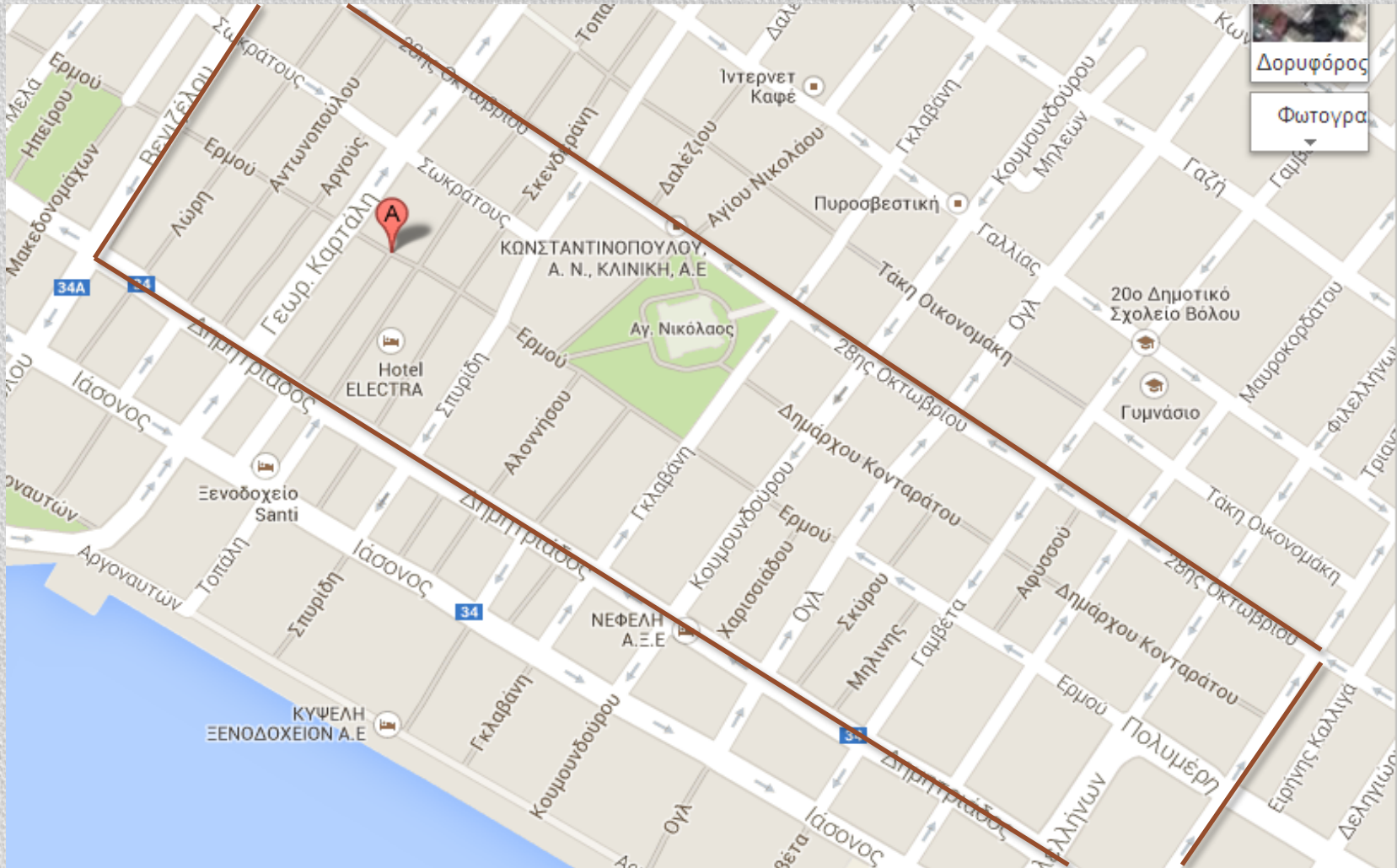
ΚΑΠΟΓΙΑΝΝΗ ΠΑΝΑΓΙΩΤΑ  
ΠΟΡΑΝΙΔΟΥ ΚΥΡΙΑΚΗ  
ΡΟΥΜΠΑ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ  
ΣΑΡΓΚΑΝΗ ΒΑΣΙΛΙΚΗ



# ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

- ❖ Χάρτης της περιοχής
- ❖ Χρήσεις γης ισογείου
- ❖ Χρήσεις γης ορόφων
- ❖ Ιστορική αναδρομή: Η Ερμού του χθες και η Ερμού του σήμερα
- ❖ Ιστορικότητα Αγίου Νικολάου
- ❖ Αρχιτεκτονική του ναού
- ❖ Μορφολογικά χαρακτηριστικά της περιοχής
- ❖ Παρατηρήσεις
- ❖ Προβλήματα της περιοχής
- ❖ Προτάσεις επίλυσης προβλημάτων

# ΑΠΕΙΚΟΝΙΣΗ ΤΗΣ ΠΕΡΙΟΧΗΣ



# ΧΡΗΣΕΙΣ ΓΗΣ ΙΣΟΓΕΙΟΥ

ΕΜΠΟΡΙΚΗ

ΑΝΑΨΥΧΗ

ΚΑΤΟΙΚΙΑ

ΥΠΗΡΕΣΙΑ



# ΧΡΗΣΕΙΣ ΓΗΣ ΟΡΟΦΩΝ

- ΕΜΠΟΡΙΚΗ
- ΑΝΑΨΥΧΗ
- ΚΑΤΟΙΚΙΑ
- ΥΠΗΡΕΣΙΑ
- ΕΚΠΑΙΔΕΥΣΗ



# ΙΣΤΟΡΙΚΗ ΑΝΑΔΡΟΜΗ ΤΗΣ ΟΔΟΥ ΕΡΜΟΥ

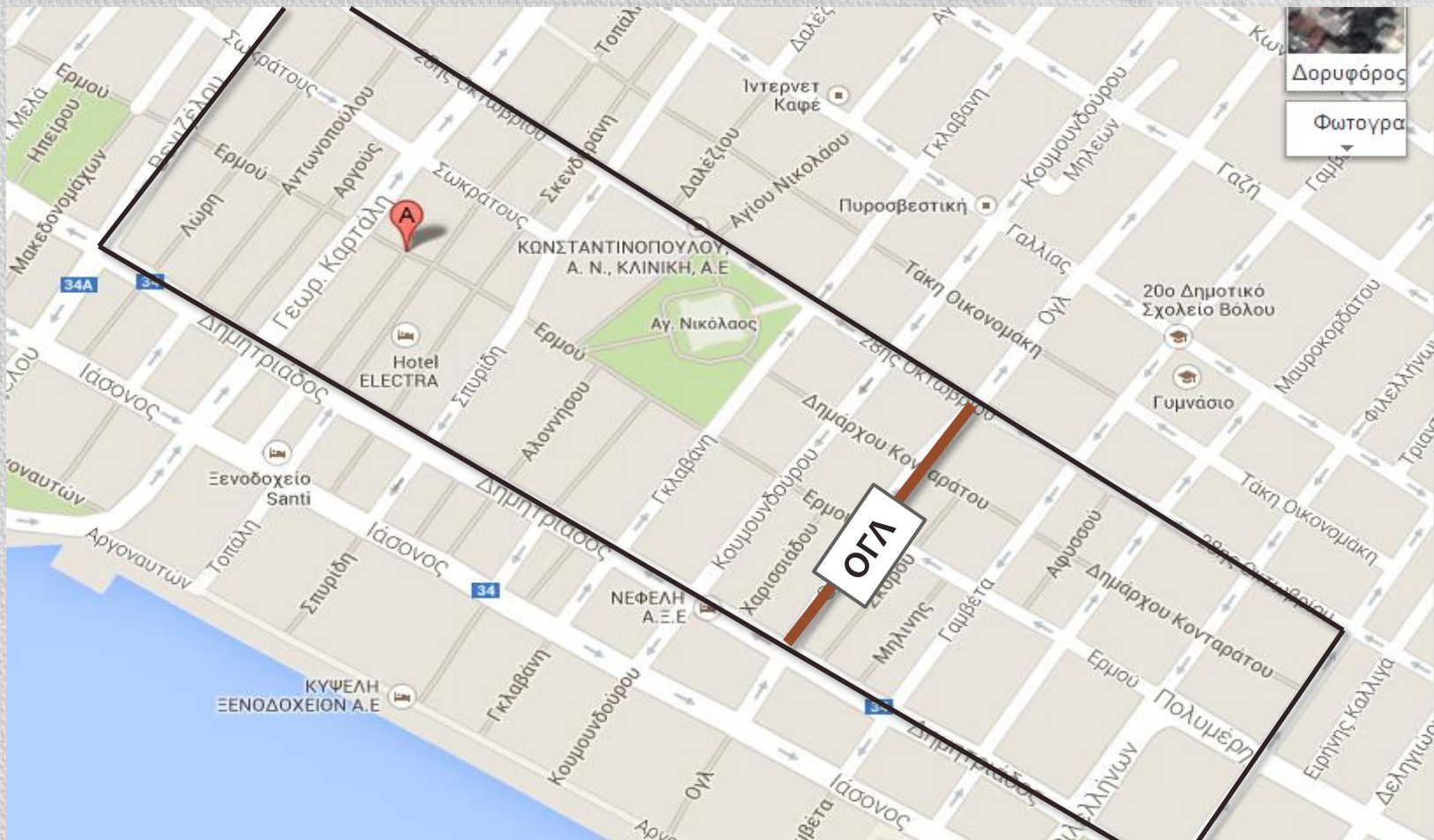


- ❖ Ιδρύθηκε το 1830 από τους εμπόρους της περιοχής και αποτελούσε μαζί με την οδό Δημητριάδος τον πρώτο κύριο δρόμο της πόλης (Πηγή : Β. Χαστάογλου «Βόλος :το πορτραίτο της πόλης»)



- ❖ Η οδός Ερμού αποτέλεσε τον κύριο εμπορικό άξονα του Βόλου ο οποίος με τον πολεοδομικό σχεδιασμό του 1882 μεταφέρθηκε για λόγους υγιεινής και υψηλού κόστους της συντήρησης των καταστημάτων στην περιοχή της παραλίας κοντά στο τελωνείο (Πηγή : Β. Χαστάογλου «Βόλος :το πορτραίτο της πόλης»)

# Η ΟΔΟΣ ΕΡΜΟΥ ΣΗΜΕΡΑ



- ❖ Σήμερα η Ερμού ουσιαστικά χωρίζεται σε δύο τμήματα. Το πρώτο το οποίο αποτελεί το εμπορικό κέντρο της πόλης, είναι πεζοδρόμος και φτάνει μέχρι την οδό Ογλ απ' όπου και ξεκινά το δεύτερο τμήμα το οποίο είναι δρόμος και απαρτίζεται κατά κύριο λόγο από κατοικίες .



# ΙΣΤΟΡΙΚΟΤΗΤΑ ΑΓΙΟΥ ΝΙΚΟΛΑΟΥ



- ❖ Η 1<sup>η</sup> εκκλησία που χτίστηκε στον Βόλο αμέσως μετά την Οθωμανική απελευθέρωση
- ❖ Μετά από αλλεπάλληλες καταστροφές ο ναός πήρε την σημερινή του μορφή το 1933 (Πηγή : Β. Χαστάογλου «Βόλος :το πορτραίτο της πόλης»)

# ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗ ΤΟΥ ΝΑΟΥ



Σχέδιο του αρχιτέκτονα Αριστοτέλη Ζάχου, για τον μητροπολιτικό ναό του Αγίου Νικολάου. (αρχείο ΔΗ.Κ.Ι.)

- ❖ Ο σημερινός Ναός είναι βυζαντινού ρυθμού και κατασκευάστηκε με σχέδια του αρχιτέκτονα Αριστοτέλη Ζάχου
- ❖ Σε αντίθεση με την βαριά εξωτερική αρχιτεκτονική του Ναού, το εσωτερικό του είναι ευρύχωρο και λιτό
- ❖ Ο αρχιτέκτονας έδωσε έμφαση στον εξωραϊσμό του περιβάλλοντος χώρου (Πηγή: «Εν Βόλω» αφιέρωμα Αρχιτεκτονική)

# ΜΟΡΦΟΛΟΓΙΑ ΤΗΣ ΠΕΡΙΟΧΗΣ



- ❖ Η μορφολογία των κτιρίων της οδού Ερμού δεν έχει κάποιο ιδιαίτερο αρχιτεκτονικό χαρακτηριστικό.
- ❖ Πρόκειται για οικοδομήματα μεγάλα σε εμβαδόν και δυσανάλογα σε ύψος.
- ❖ Δεν υπάρχουν σημαντικές διαφορές μεταξύ των κτηρίων καθώς αποτελούνται από παρόμοιους τόνους χρωμάτων και υλικά.

# ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ



- ❖ Κατά μήκος της οδού Ερμού συναντάμε ανθρώπους όλων των ηλικιών.



- ❖ Σημαντικό είναι το γεγονός ότι υπάρχουν αρκετά παγκάκια και γίνεται προσπάθεια για την ύπαρξη πρασίνου.



- ❖ Σε όλη την έκταση της οδού υπάρχουν αρκετοί κάδοι καθώς και κάδοι ανακύκλωσης που την διατηρούν ιδιαίτερα καθαρή.



- ❖ Άλλο ένα θετικό χαρακτηριστικό της οδού Ερμού και των δρόμων που την τέμνουν είναι το γεγονός ότι είναι καθαροί και προσεγμένοι. Αυτό συμβαίνει διότι όλοι αυτοί οι δρόμοι αποτελούνται από καταστήματα και χώρους αναψυχής.

# ΠΡΟΒΛΗΜΑΤΑ ΠΕΡΙΟΧΗΣ



- ❖ Άσχημη είναι η εικόνα που αντικρίζει κανείς σε αρκετά σημεία του πεζόδρομου.





- ❖ Λυπηρή είναι η κατάσταση που επικρατεί σε κάποια σημεία της οδού, η οποία παραπέμπει σε μια εικόνα ερήμωσης και εγκατάλειψης.



- ❖ Άλλο ένα πολύ σημαντικό πρόβλημα είναι τα graffiti (γκράφτι) τα οποία καταστρέφουν την αισθητική των κτηρίων.



❖ Επίσης σημαντικό είναι το πρόβλημα της κυκλοφορίας των μηχανοκίνητων οχημάτων επί του πεζοδρόμου αλλά και το παράνομο παρκάρισμα. Ακόμα θα πρέπει να τονιστεί ότι μεγάλο πρόβλημα αποτελεί η έλλειψη ποδηλατοδρόμου.





- ❖ Τέλος άσχημη είναι η εικόνα των πεζοδρομίων στο κομμάτι της οδού Ερμού μετά την οδό Ογλ, καθώς πρόκειται για πολύ στενά πεζοδρόμια, κατεστραμμένα στο μεγαλύτερο μέρος τους.



- ❖ Επίσης σημαντικό είναι ότι το παρκάρισμα αυτοκινήτων, μηχανών και ποδηλάτων δυσχεραίνουν την διέλευση των πεζών.

# ΠΡΟΤΑΣΕΙΣ ΕΠΙΛΥΣΗΣ ΠΡΟΒΛΗΜΑΤΩΝ



- ❖ Αρχικά θα προτείναμε την πεζοδρόμηση του κομματιού της οδού Ερμού από την οδό Ογλ μέχρι την οδό Φιλελλήνων. Πιστεύουμε ότι με αυτόν τον τρόπο θα επιλυθούν πολλά προβλήματα που υπάρχουν στην περιοχή αυτή τη στιγμή.
- ❖ Επίσης θα πρέπει να δημιουργηθούν περισσότερα κομμάτια πρασίνου μέσα στον πεζόδρομο.
- ❖ Σημαντικό ακόμα είναι να υπάρχει επαρκής φωτισμός της περιοχής τις βραδινές ώρες.
- ❖ Τέλος, θα πρέπει να είναι αισθητή η παρουσία αστυνομίας κατά μήκος του πεζοδρόμου, έτσι ώστε να εξαλειφθούν προβλήματα όπως η διέλευση οχημάτων μέσα σε αυτόν και παράνομο παρκάρισμα σε διάφορα σημεία του.

**ΕΥΧΑΡΙΣΤΟΥΜΕ ΠΟΛΥ ΓΙΑ  
ΤΗΝ ΠΡΟΣΟΧΗ ΣΑΣ!!**