

Γενικά: Σημειώνουμε με απόλυτη σαφήνεια τις **χρήσεις** και τους **όρους και περιορισμούς δόμησης** (οπωσδήποτε: ΣΔ, αρτιότητα, ποσοστό κάλυψης)

Γενικά: **Αποφεύγουμε** τον γενικό και αόριστο χαρακτηρισμό «**Κ.Χ.**» που αναφέρεται πολλές φορές στα σχήματα του pdf.

Επίσης, η χρήση του όρου «**κοινόχρηστος χώρος**» ή «**ΚΧ**» στο *rymo\_info* είναι ενίοτε καταχρηστική καθώς συγχέεται με τους χώρους για Κοινοφελείς Χρήσεις (παρ. 9, σελ. 21-22). Πρβλ. τους σχετικούς ορισμούς άρθρου 2 του ΓΟΚ / ΝΟΚ.

Γενικά: **Ορίζουμε ΟΓ και στην περίπτωση των ΚΦ χρήσεων** (αποφεύγουμε περιπτώσεις όπως το ΟΤ 20, παράγραφος 2.2.1, σελ. 17, ΟΤ 10 και 11, παρ. 9, σελ. 22).

Γενικά: Σε κάθε συγκεκριμένο ΟΤ, κατά κανόνα, σε **ολόκληρο το ΟΤ** μπαίνει **μία μόνο** (γενική) **χρήση** για τον ιδιωτικό τομέα (π.χ., με την παλιά ταξινόμηση, 'αμιγής κατοικία' ή 'γενική κατοικία' κλπ) [αποφυγή της περίπτωσης 2.2.2, σελ. 17, του *rymo\_info*.pdf].

Βεβαίως, πρέπει να σημειώνονται οι **Κοινοφελείς δραστηριότητες** με συγκεκριμένα όρια (οικόπεδα) και αναγραφή της συγκεκριμένης χρήσης/ χρήσεων.

Προσοχή: Το ρυμοτομικό σχέδιο σχεδιάζεται πάνω σε κτηματογραφικό υπόβαθρο. Δεν 'σβήνουμε' το κτηματογραφικό υπόβαθρο.