

Συνέδριο ΜΗΤΡΟΠΟΛΙΤΙΚΕΣ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ

**ΜΗΤΡΟΠΟΛΙΤΙΚΟΣ
ΧΩΡΙΚΟΣ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΣ**

Δημήτρης Οικονόμου

Καθηγητής Πανεπιστημίου Θεσσαλίας

Ειδικές απαιτήσεις μητροπολιτικού χωρικού σχεδιασμού

- Υποστήριξη αναπτυξιακού ρόλου μητροπόλεων, διεθνούς και (σε συνδυασμό με την εθνική πολιτική περιφερειακής ανάπτυξης) εθνικού
- Συντονισμός χωρικών διαστάσεων μεγάλου αριθμού πολιτικών, σε περιοχή ενδιάμεσης κλίμακας ως προς συνήθη πολεοδομικό, και συνήθη χωροταξικό, σχεδιασμό (μητροπολιτική περιοχή)
- Χειρισμός ειδικών ζητημάτων: χωροθέτηση πολύ μεγάλων υποδομών στον περιαστικό και το αστικό χώρο, μεγάλες αναπλάσεις, έντονες κοινωνικές διαφοροποιήσεις του αστικού χώρου...

Δομικά προβλήματα χωρικού σχεδιασμού Μητροπολιτικής Περιοχής της Αθήνας

- ❑ Αναντιστοιχία μεταξύ διοικητικής Περιφέρειας (Αττική) και πραγματικής περιοχής επιρροής της Αθήνας (Αττική+τμήματα όμορων περιφερειών)
- ❑ Ελλειψη ενιαίου φορέα χωρικού σχεδιασμού

↑ ΑΛΛΗΛΟΤΡΟΦΟΔΟΤΗΣΗ ↓

Δομικά προβλήματα χωρικού σχεδιασμού στην Ελλάδα

- ❑ Πολυνομία, πολλά επίπεδα σχεδιασμού, μη ορθολογική κατανομή αρμοδιοτήτων μεταξύ φορέων
- ❑ Κρίσιμα προβλήματα εφαρμογής: μεγάλες καθυστερήσεις, μικρή αποτελεσματικότητα, ανεπαρκής παρακολούθηση, αδυναμία ελέγχων

Κατευθύνσεις για το μητροπολιτικό φορέα

- ⇒ **Ρύθμιση του συνόλου της Μητροπολιτικής Περιοχής Αθήνας (...)/ Εξορθολογισμός εσωτερικής χωροταξικής-διοικητικής οργάνωσης**
- ⇒ **Ανάληψη κύριου όγκου αρμοδιοτήτων χωροταξικού και πολεοδομικού σχεδιασμού και διαδικασιών αδειοδότησης (+εξορθολογισμός σχέσεων με φορείς που θα διατηρήσουν συγκεκριμένες αρμοδιότητες, +μείωση επιπέδων σχεδιασμού)**
- ⇒ **Ανάληψη υφιστάμενων μηχανισμών εφαρμογής, παρακολούθησης και ελέγχου, και κατά περίπτωση δημιουργία νέων (προσαρμοσμένων στα μητροπολιτικά χαρακτηριστικά)**
- ⇒ **Θεσμοί διακυβέρνησης**